

## OMA anuncia resultados operativos y financieros del cuarto trimestre y doce meses de 2008

Monterrey, NL., México, a 26 de febrero de 2009 - Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V. (OMA), reporta sus resultados financieros y operativos no auditados correspondientes al cuarto trimestre y doce meses de 2008, comparados contra el cuarto trimestre y doce meses de 2007 respectivamente.

OMA aplica las Normas de Información Financiera (NIFs) en la elaboración de sus estados financieros. En la sección de Notas aclaratorias de este reporte se encuentra un resumen de los cambios más significativos a estas normas, vigentes a partir del 1° de enero de 2008, y entre los cuales se incluyen, el no reconocimiento de los efectos de inflación y la presentación del Estado de Flujos de Efectivo sustituyendo al Estado de Cambios en la Situación Financiera.

Durante el 2008 la industria aeronáutica enfrentó un entorno mundial adverso, marcado por altos precios del petróleo, presiones inflacionarias en bienes y servicios, y la crisis financiera global caracterizada por la ausencia de crédito y volatilidad de los mercados de capitales y divisas. Esta situación tuvo impacto en todos los integrantes de la industria, incluyendo los operadores de aeropuertos, al originar cancelaciones de rutas y/o disminución de frecuencias, así como la salida del mercado de algunas aerolíneas. Estos factores deterioraron el número de operaciones totales y el volumen de pasajeros, lo cual se refleja en los resultados de OMA correspondientes al cuarto trimestre y doce meses de 2008.

No obstante esta situación, OMA se esforzó en mantener el crecimiento de los ingresos y en realizar inversiones de capital estratégicas con visión de largo plazo, tanto para crecer los ingresos no aeronáuticos, como para asegurar la capacidad de satisfacer el crecimiento potencial de pasajeros en los aeropuertos del Grupo.

### Resumen

	4T 07	4T 08	% Var.	2007	2008	% Var.
Pasajeros Totales (Millones)	3.6	3.1	(12.8)	14.2	14.1	(1.1)
Ingresos totales (Millones de Ps.)	485	487	0.3	1,897	1,988	4.8
Resultado de Operación	159	144	(9.5)	728	687	(5.6)
UAFIDA (Millones de Ps.)	269	242	(10.3)	1,064	1,054	(0.9)
Margen UAFIDA %	55.5 %	49.7 %		56.1 %	53.0 %	
Resultado antes de impuestos a la utilidad	182	97	(46.6)	817	781	(4.4)
Resultado Neto	(390)	47	n/a	31	542	1,637.0
Utilidad por Acción* (Ps.)	(0.98)	0.12		0.08	1.37	
Utilidad por ADS* (US\$)	(0.57)	0.07		0.05	0.79	
Inversiones de Capital realizadas	227	347		658	2,228	

\* En base al promedio ponderado de acciones en circulación en los diferentes periodos.

Ver notas aclaratorias

## Resumen cuarto trimestre de 2008

- Los pasajeros totales registrados en el cuarto trimestre de 2008 fueron 3.1 millones, cifra menor en 12.8% a los pasajeros registrados en el mismo trimestre del año anterior. Los pasajeros nacionales e internacionales disminuyeron 11.9% y 17.6% respectivamente.
- Los ingresos totales netos del cuarto trimestre de 2008 fueron Ps.487 millones, cifra similar a los ingresos obtenidos en el cuarto trimestre de 2007. Los ingresos aeronáuticos disminuyeron 0.6% y los ingresos no aeronáuticos crecieron 4.4.%.
- La suma del costo de servicios y los gastos generales y de administración en el cuarto trimestre de 2008 fue de Ps.207 millones, mayor en 17.8% a los Ps.176 millones que suman los mismos renglones en el cuarto trimestre de 2007. La variación se debió principalmente al incremento de la provisión de cuentas incobrables.
- El resultado de operación del cuarto trimestre de 2008 fue de Ps.144 millones, menor en 9.5% al resultado de operación del cuarto trimestre de 2007. El margen de operación del período fue de 29.5%.
- La UAFIDA del cuarto trimestre de 2008 fue de Ps.242 millones, menor en 10.3% a la obtenida en el cuarto trimestre de 2007. El margen UAFIDA del cuarto trimestre de 2008 fue de 49.7%.
- En el cuarto trimestre de 2008 se obtuvo una utilidad neta de Ps.47 millones, a diferencia de la pérdida neta del cuarto trimestre de 2007 causada por el impacto de la Reforma Fiscal en México. La utilidad por acción del cuarto trimestre de 2008 es de Ps.0.12 y la utilidad por ADS (American Depositary Shares) es de US\$0.07.
- Las inversiones de capital realizadas en el cuarto trimestre de 2008 fueron por Ps.347 millones.
- Como parte de su estrategia para incrementar los ingresos no aeronáuticos, OMA adquirió participación en la empresa Consorcio Grupo Hotelero T2, para desarrollar y administrar el hotel y 5,000m<sup>2</sup> de área comercial en la Terminal 2 del Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México.

## Resumen de doce meses de 2008

- El número de pasajeros totales en todo el 2008 fue de 14.1 millones, cifra menor en 1.1% con respecto al número de pasajeros de todo el 2007. El tráfico de pasajeros nacionales prácticamente no tuvo variación, mientras que el número de pasajeros internacionales decreció 5.8%. Los ingresos totales netos en el 2008 fueron Ps.1,988 millones, cifra mayor en 4.8% a los ingresos obtenidos en el 2007. Los ingresos aeronáuticos crecieron 4.3% y los ingresos no aeronáuticos crecieron 6.8%.
- La suma del costo de servicios y los gastos generales y de administración en el 2008 fue de Ps.777 millones, mayor en 14.7% a los Ps.678 millones que suman los mismos renglones en el 2007.
- El resultado de operación del 2008 fue de Ps.687 millones, menor en 5.6% al resultado de operación del 2007. El margen de operación en el 2008 fue de 34.6%
- La UAFIDA del año decreció 0.9%; totalizó Ps.1,054 millones. El margen UAFIDA del 2008 fue de 53.0%.
- El resultado neto del 2008 fue una utilidad de Ps.542 millones, mayor a los Ps.31 millones de utilidad neta del 2007. La diferencia obedece al impacto de la implementación de la Reforma Fiscal en el 2007. La utilidad por acción de 2008 es de Ps.1.37 y por ADS (American Depositary Shares) de US\$ 0.79.
- Las inversiones de capital realizadas durante el 2008 fueron por Ps.2,228 millones. Estas inversiones comprenden inversiones previstas en el Plan Maestro de Desarrollo, así como inversiones estratégicas.
- El saldo de efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre de 2008 fue de Ps.254 millones.

## Tráfico de Pasajeros

El 2008 se caracterizó por el cambio de tendencia en la tasa de crecimiento del tráfico de pasajeros, cambiando a partir de julio de positiva a negativa, y agudizándose la disminución en el cuarto trimestre de 2008. Las principales causas fueron los altos precios del petróleo y la crisis financiera global, que a su vez originaron cancelación de rutas y/o disminución de frecuencias, reprogramación de planes de expansión, y la salida del mercado de algunas aerolíneas.

(Miles)	4T 07	4T 08	% Var.	2007	2008	% Var.
Nacionales	3,016	2,658	(11.9)	11,741	11,733	(0.1)
Internacionales	586	483	(17.6)	2,472	2,328	(5.8)
<b>Pasajeros Totales</b>	<b>3,602</b>	<b>3,141</b>	<b>(12.8)</b>	<b>14,212</b>	<b>14,061</b>	<b>(1.1)</b>
Unidades de carga*	216	197	(8.9)	818	790	(3.4)
<b>Total de Unidades de Tráfico</b>	<b>3,818</b>	<b>3,338</b>	<b>(12.6)</b>	<b>15,030</b>	<b>14,851</b>	<b>(1.2)</b>

\* Una unidad de carga es igual a 100kg

Ver notas aclaratorias

## Tráfico de pasajeros - cuarto trimestre de 2008

El tráfico total de pasajeros en el cuarto trimestre de 2008 disminuyó 12.8% (-461,239 pax) con respecto al tráfico total de pasajeros del cuarto trimestre de 2007. Once de los trece aeropuertos de OMA registraron reducción de pasajeros totales. Los aeropuertos más afectados fueron Monterrey, Ciudad Juárez, Culiacán, Mazatlán y Chihuahua (*Ver tabla de tráfico de pasajeros de Anexo 1*). El número de operaciones totales atendidas en los aeropuertos del Grupo durante el cuarto trimestre del 2008 disminuyó 19.3% con respecto a las operaciones registradas en el cuarto trimestre de 2007.

- El tráfico de **pasajeros nacionales** en el cuarto trimestre de 2008 disminuyó 11.9% con respecto al tráfico de pasajeros del cuarto trimestre de 2007. El tráfico doméstico del trimestre se vio afectado principalmente por: a) la disminución de pasajeros transportados por Aviaca y VivaAerobus; b) la suspensión de operaciones de Aerocalifornia ocurrida desde julio de 2008; y c) la salida del mercado de Aladia, Alma y Avolar ocurridas en este trimestre. Los aeropuertos que presentaron mayor impacto negativo fueron Monterrey, Ciudad Juárez, Culiacán, Mazatlán y Chihuahua. Por el contrario, los aeropuertos de Zacatecas, Acapulco y Reynosa, registraron crecimiento en el número de pasajeros nacionales, beneficiados en mayor medida por el desempeño de las aerolíneas Volaris, Interjet y Click Mexicana.
- El tráfico de **pasajeros internacionales** en el cuarto trimestre de 2008 decreció 17.6% con respecto al tráfico de pasajeros internacionales del mismo período del año anterior. La disminución de frecuencias en algunos vuelos internacionales regulares y cancelación de rutas, principalmente por parte de Continental Airlines, Delta Airlines, Aviaca, American Airlines, Frontier y Alaska, afectó el tráfico de pasajeros internacionales en la mayoría de los aeropuertos de OMA, pero primordialmente en Monterrey, Zihuatanejo, Mazatlán, Acapulco y Culiacán.

## Tráfico de pasajeros - doce meses de 2008

El tráfico de pasajeros totales acumulados de doce meses de 2008 decreció 1.1%. El número de pasajeros nacionales tuvo una mínima variación (- 0.1%), y el número de pasajeros internacionales disminuyó 5.8%. Las aerolíneas Alma, Avolar, Interjet, VivaAerobus y Volaris, transportaron 30.9% del total del tráfico de pasajeros de todo el 2008. El número de operaciones atendidas en el año se redujo 8.7% comparado contra el número de operaciones registradas en 2007.

- El tráfico de **pasajeros nacionales** en el 2008 prácticamente quedó sin variación con respecto al tráfico doméstico registrado en 2007, no obstante la salida de cuatro aerolíneas nacionales en el año en adición a la de Líneas Aéreas Azteca en el 2007, y la disminución de pasajeros transportados por Aviacsa, Magnicharters y Aeromar. Cinco aeropuertos aumentaron el número de pasajeros nacionales, destacando los aeropuertos de Acapulco, Reynosa y Monterrey. Los primeros dos aeropuertos, fueron favorecidos primordialmente por el desempeño de Interjet, Volaris y Alma. El aeropuerto de Monterrey se benefició en mayor medida por el desempeño de Interjet, Grupo Mexicana, Grupo Aeroméxico y VivaAerobus. Los aeropuertos que fueron mayormente afectados por las razones antes mencionadas fueron Durango, Torreón, y Culiacán.
- El tráfico de **pasajeros internacionales** en el 2008 decreció 5.8%, a causa de la disminución de vuelos charter y la cancelación y/o disminución de frecuencias de algunas rutas internacionales principalmente por parte de aerolíneas norteamericanas. Los aeropuertos más afectados fueron los ubicados en destinos turísticos (Mazatlán, Acapulco y Zihuatanejo), así como los aeropuertos de Zacatecas, Culiacán y Durango. Por el contrario, en el aeropuerto de Monterrey creció el número de pasajeros internacionales atendidos durante el 2008 en poco más de 12 mil pasajeros, gracias al desempeño de Grupo Mexicana, Grupo Aeroméxico, Northwest Airlines, Aladia y VivaAerobus, primordialmente.

## Resultados financieros- cuarto trimestre y doce meses de 2008

### Ingresos netos

Ante el difícil entorno, OMA puso en marcha iniciativas destinadas para mantener el nivel de ingresos, entre las cuales destacan: a) incrementar y mejorar la oferta comercial dentro de nuestras terminales aeroportuarias; b) terminar el programa de incentivos por volumen de pasajeros en el aeropuerto de Monterrey; y c) invertir en negocios comerciales relacionados con la actividad aeroportuaria. Las primeras dos iniciativas generaron el crecimiento del ingreso aeronáutico y el ingreso no aeronáuticos por pasajero en el año.

Los **ingresos totales netos** en el cuarto trimestre de 2008 fueron Ps.486.6 millones, reflejando un incremento de 0.3% con respecto a los ingresos del mismo período del año anterior. La mezcla de los ingresos en este período fue de 81.5% de ingresos aeronáuticos y 18.5% de ingresos no aeronáuticos. En cifras acumuladas de doce meses de 2008, los ingresos totales netos crecieron 4.8%. La mezcla de ingresos del año fue de 81.3% de ingresos aeronáuticos y 18.7% de ingresos no aeronáuticos.

(Ps. miles)	4T 07	4T 08	% Var.	2007	2008	% Var.
Ingresos Aeronáuticos	398,916	396,330	(0.6)	1,549,827	1,617,195	4.3
Ingresos No Aeronáuticos	86,399	90,223	4.4	347,526	371,282	6.8
<b>Ingresos Totales</b>	<b>485,315</b>	<b>486,553</b>	<b>0.3</b>	<b>1,897,353</b>	<b>1,988,476</b>	<b>4.8</b>
<b>Ingresos por pasajero (Ps.)</b>						
<i>Ingreso aeronáuticos/pasajero</i>	110.8	126.2	13.9	109.0	115.0	5.5
<i>Ingreso no aeronáutico/pasajero</i>	24.0	28.7	19.8	24.5	26.4	8.0
<i>Ingreso total/pasajero</i>	134.7	154.9	15.0	133.5	141.4	5.9

Ver notas aclaratorias

- En el cuarto trimestre de 2008, los **ingresos aeronáuticos netos** de Ps.396.3 millones prácticamente no tuvieron variación con respecto a los ingresos aeronáuticos netos del mismo período del 2007 (-0.6%). El ingreso por TUA nacional decreció 0.2% y el ingreso por TUA internacional creció 0.5%. La suma de los ingresos por servicios aeroportuarios (excepto TUA), arrendamientos y derechos de acceso disminuyó 2.6%.

El ingreso aeronáutico por pasajero creció 13.9%; pasó de Ps.110.8 en el cuarto trimestre de 2007 a Ps.126.2 en el cuarto trimestre de 2008. Esta variación se generó en mayor medida por la terminación del programa de incentivos ligado a metas de volumen de pasajeros en el aeropuerto de Monterrey a partir de septiembre de 2008.

En cifras acumuladas de doce meses de 2008, los ingresos aeronáuticos netos crecieron 4.3%, equivalente a Ps.67.4 millones más que los obtenidos al cierre del año 2007. El ingreso por TUA nacional creció 8.0% y el ingreso por TUA internacional aumentó 0.5%. La suma de los ingresos por servicios aeroportuarios (excepto TUA), arrendamientos y derechos de acceso disminuyó 1.2%, debido a la reducción en el número de operaciones durante el año en 8.7%.

El ingreso aeronáutico por pasajero en el 2008 fue de Ps.115.0, mayor en 5.5% al ingreso aeronáutico por pasajero de Ps.109.0 obtenido en el 2007.

- Los **ingresos no aeronáuticos** crecieron Ps.3.8 millones (+4.4%) en el cuarto trimestre de 2008. Este crecimiento fue generado por las iniciativas realizadas para la ampliación y mejora de los espacios comerciales y servicios al pasajero dentro de nuestras terminales aéreas, tales como:
  - apertura de tienda Duty Free para los pasajeros de llegada internacional en la Terminal A del aeropuerto de Monterrey;
  - remodelación de dos tiendas y de un restaurante en el aeropuerto de Acapulco;
  - inicio de operaciones del servicio de envoltura de maletas en Durango, San Luis Potosí, Tampico y Torreón; e
  - inicio de operaciones de espacios para promoción turística y tiempos compartidos en los aeropuertos de Monterrey, Ciudad Juárez y Torreón.

Los componentes de los ingresos no aeronáuticos con mayores crecimientos fueron:

- publicidad (+Ps.1.0 millones ó +10.4%);
- arrendadoras de autos (+Ps.0.9 millones ó +11.9%);
- arrendamientos varios (+Ps.0.7 millones ó +8.5%);
- OMA Carga (+Ps.0.3 millones ó +10.2%); y
- estacionamientos (+Ps.0.2 millones ó +0.7%).

El ingreso no aeronáutico por pasajero en el cuarto trimestre de 2008 fue de Ps.28.7, mayor en 19.8% a los Ps.24.0 obtenidos en el mismo período de 2007.

Los ingresos no aeronáuticos acumulados de doce meses de 2008 aumentaron Ps.23.8 millones (+6.8%). Los aeropuertos que tuvieron mayor incremento en ingresos no aeronáuticos fueron Monterrey (+Ps.15.9 millones), Chihuahua (+Ps.1.7 millones), Culiacán (+Ps.1.4 millones), Ciudad Juárez (+Ps.1.3 millones), y Acapulco (+Ps.1.2 millones). Los componentes de los ingresos no aeronáuticos con mayores crecimientos fueron:

- estacionamientos (+Ps.7.2 millones ó +6.8%);
- restaurantes (+Ps.3.4 millones ó +10.8%);
- OMA Carga (+Ps.2.8 millones ó +23.9%);
- arrendamientos varios (+Ps.2.7 millones ó +7.8%);
- arrendadoras de autos (+Ps.2.5 millones ó +8.6%);
- publicidad (+Ps.2.4 millones ó +6.4%); y
- locales comerciales (+Ps.1.6 millones ó +4.7%)

Las iniciativas realizadas en OMA Carga durante todo el año para proveer servicios de mayor calidad y valor agregado, generaron un incremento en los ingresos por este concepto, a pesar de la disminución del volumen de carga.

El ingreso no aeronáutico por pasajero en el 2008 fue de Ps.26.4, mayor en 8.0% a los Ps.24.5 obtenidos en el 2007.

## Costos y gastos de operación

Durante el 2008 se observó un incremento en los precios de bienes y servicios igual o superior a la inflación. Para mitigar el impacto en los resultados, se tomaron medidas tales como: reducción en el consumo de energía, agua, materiales y suministros, reducción en gastos de viaje, entre otras. Por otro lado, se presentaron costos y gastos adicionales por la reestructura corporativa y por una mayor reserva de cuentas incobrables.

En el cuarto trimestre de 2008 el **total de costos y gastos de operación** creció 5.0%, llegando a Ps.343.0 millones. En el acumulado de doce meses de 2008, el total de costos y gastos de operación fue de Ps.1,301.1 millones, mayor en 11.3% a los del 2007. El efecto total de los costos y gastos adicionales mencionados anteriormente fue un incremento por Ps.59.0 millones; al restar este efecto del total de costos y gastos de operación de 2008, la variación con respecto al total de costos y gastos de operación del 2007 es un incremento de 6.4%.

(Ps. miles)	4T 07	4T 08	% Var.	2007	2008	% Var.
Costo de servicios	103,213	109,503	6.1	420,777	458,820	9.0
Gastos generales y de administración	72,899	97,893	34.3	256,730	318,323	24.0
<b>Subtotal</b>	<b>176,112</b>	<b>207,396</b>	<b>17.8</b>	<b>677,507</b>	<b>777,143</b>	<b>14.7</b>
<i>Costo y GG&amp;A / pasajero</i>	<i>48.9</i>	<i>66.0</i>	<i>35.1</i>	<i>47.7</i>	<i>55.3</i>	<i>15.9</i>
Derecho de uso de activos concesionados	24,704	22,397	(9.3)	98,307	101,642	3.4
Pago de asistencia técnica	15,158	15,108	(0.3)	57,416	55,604	(3.2)
Depreciación y Amortización	110,628	98,075	(11.3)	336,202	366,719	9.1
<b>Total costos y gastos de operación</b>	<b>326,601</b>	<b>342,976</b>	<b>5.0</b>	<b>1,169,432</b>	<b>1,301,108</b>	<b>11.3</b>

Ver notas aclaratorias

En el cuarto trimestre de 2008, el **costo de servicios** creció 6.1% debido a los incrementos en los renglones de energía eléctrica (+Ps.4.5 millones) y vigilancia (+Ps.2.6 millones). En el acumulado de doce meses de 2008, el costo de servicios creció 9.0%. Este aumento fue generado, en mayor medida, por el costo de la reorganización corporativa, por el incremento de las tarifas de la energía eléctrica, y por presiones inflacionarias sobre bienes y servicios (vigilancia y limpieza).

Los **gastos generales y de administración** aumentaron 34.3% en el cuarto trimestre de 2008 con respecto a los gastos del cuarto trimestre de 2007. La variación fue causada por el incremento de la provisión de cuentas incobrables en Ps.27.6 millones, originado principalmente por la salida del mercado de la aerolínea Alma. En el acumulado de doce meses de 2008, los gastos generales y de administración crecieron 24.0%; dicha variación fue causada en mayor medida por el incremento de la provisión de cuentas incobrables en el segundo trimestre y cuarto trimestre.

El derecho de uso de concesión y la asistencia técnica, se determinan como porcentaje de los ingresos brutos y el UAFIDA antes de asistencia técnica respectivamente. El **derecho de uso de activos concesionados** disminuyó 9.3% en el cuarto trimestre de 2008 y creció 3.4% en el acumulado de doce meses de 2008. La **asistencia técnica** en el cuarto trimestre de 2008 fue menor en 0.3%, y en el acumulado de todo el año fue menor en 3.2% al registrado en el 2007.

En el cuarto trimestre de 2008, la suma de **la depreciación y la amortización** disminuyó 11.3% con respecto a lo registrado en el cuarto trimestre de 2007. En el acumulado al 31 de diciembre de 2008, la suma de la depreciación y la amortización muestran un crecimiento de 9.1%. El incremento en este renglón obedece a mayores inversiones realizadas en el 2008.

## Resultado de operación y margen operativo

El resultado de operación en el cuarto trimestre de 2008 fue de Ps.143.6 millones, menor en 9.5% al resultado de operación obtenido en el cuarto trimestre de 2007. En el acumulado del 1° de enero al 31 de diciembre de 2008, el resultado de operación fue de Ps.687.4 millones, menor en 5.6% al resultado operativo obtenido en el 2007. Ambas disminuciones se debieron principalmente al incremento de los gastos generales y de administración.

El margen de operación en el cuarto trimestre de 2008 fue de 29.5%, menor en 3.2 puntos porcentuales al margen operativo obtenido en el cuarto trimestre de 2007. En cifras acumuladas de doce meses de 2008, el margen de operación fue de 34.6%, menor al margen de operación de 2007 (38.3%)

El resultado de operación del 2008 restando los costos y gastos adicionales del año es de Ps.744.4 millones, mayor en 2.3% al resultado de operación del 2007.

## UAFIDA y margen UAFIDA

Ps. Miles	4T 07	4T 08	% Var.	2007	2008	% Var.
<b>Resultado neto</b>	<b>(390,161)</b>	<b>46,936</b>	n/a	<b>31,192</b>	<b>541,803</b>	<b>1,637.0</b>
<i>menos:</i>						
Total ingreso integral de financiamiento	20,675	(49,939)	n/a	96,218	(11,451)	n/a
Otros ingresos (gastos)- netos	2,800	3,614	29.1	(7,584)	104,793	n/a
<i>más:</i>						
Total de impuestos a la utilidad	572,351	50,315	(91.2)	785,363	238,908	(69.6)
Depreciación y amortización	110,628	98,075	(11.3)	336,202	366,719	9.1
<b>UAFIDA</b>	<b>269,342</b>	<b>241,652</b>	<b>(10.3)</b>	<b>1,064,123</b>	<b>1,054,087</b>	<b>(0.9)</b>
Margen UAFIDA %	55.5	49.7		56.1	53.0	

Ver notas aclaratorias

La **UAFIDA** en el cuarto trimestre de 2008 fue de Ps.241.7 millones, que comparada contra la obtenida en el cuarto trimestre de 2007 decreció 10.3%. En cifras acumuladas de doce meses de 2008, se obtuvo una UAFIDA de Ps.1,054.1 millones, menor en 0.9% a la UAFIDA obtenida en el 2007.

El **margen UAFIDA** que se obtuvo en el cuarto trimestre de 2008 fue de 49.7%, menor al margen UAFIDA obtenido en el cuarto trimestre de 2007 de 55.5%. El margen UAFIDA del 2008 fue 53.0%, menor al 56.1% que se obtuvo en el 2007.

La UAFIDA sin incluir los costos y gastos adicionales del año es de Ps.1,111.1 millones, con un margen UAFIDA de 55.9%



## Otros ingresos o gastos netos, Resultado integral de financiamiento e Impuestos

Ps. Miles	4T 07	4T 08	% Var.	2007	2008	% Var.
Otros ingresos (gastos)- neto	2,800	3,614	29.1	(7,584)	104,793	n/a
<b>Resultado Integral de Financiamiento:</b>						
Ingreso por intereses - neto	34,326	7,315	(78.7)	126,660	63,167	(50.1)
Utilidad (pérdida) cambiaria - neto	(754)	(57,255)	7,493.5	11,905	(74,618)	n/a
Utilidad (pérdida) por posición monetaria	(12,897)	-	n/a	(42,347)	-	n/a
<b>Total Ingreso (Costo) integral de financiamiento</b>	<b>20,675</b>	<b>(49,939)</b>	<b>n/a</b>	<b>96,218</b>	<b>(11,451)</b>	<b>n/a</b>
<b>Impuestos a la utilidad</b>	<b>572,351</b>	<b>50,315</b>	<b>(91.2)</b>	<b>785,363</b>	<b>238,908</b>	<b>(69.6)</b>

Ver notas aclaratorias

En el renglón de **otros ingresos (gastos), netos** en el cuarto trimestre de 2008 se registró un ingreso por Ps.3.6 millones, mayor al ingreso registrado en el cuarto trimestre de 2007. En el acumulado de doce meses de 2008, se registró un ingreso por Ps.104.8 millones, a diferencia del gasto registrado en el 2007 por Ps.7.6 millones; esta variación se debió principalmente a la cancelación de la provisión de Participación de los Trabajadores en las Utilidades (PTU) diferida por Ps.104.2 millones en el primer trimestre del año.

A diferencia del ingreso integral de financiamiento que se registró en el cuarto trimestre y doce meses de 2007, en el cuarto trimestre de 2008 y doce meses de 2008, se registró un **Costo integral de financiamiento** por Ps.49.9 millones y Ps.11.5 millones respectivamente. El pasar de ingreso a pérdida en ambos periodos, se debió principalmente que en el 2008 hubo pérdida cambiaria y menor ingreso por intereses al mantener menor saldo de efectivo.

Los **impuestos a la utilidad** en el cuarto trimestre de 2008 fueron de Ps.50.3 millones, menores en 91.2% a los impuestos registrados en el cuarto trimestre de 2007. En todo el 2008, los impuestos a la utilidad fueron Ps.238.9 millones, cifra menor en 69.6% a los impuestos registrados en el 2007. Las variaciones en el renglón de impuestos se originaron por la Reforma Fiscal aprobada en el 2007, por la cual se procedió a cancelar Impuesto sobre la Renta (ISR) diferido, registrar Impuesto Empresarial a Tasa Única (IETU) diferido y a cancelar Impuesto al Activo (IMPAC) por acreditar en el cuarto trimestre de 2007; movimientos que incrementaron los impuestos de ese trimestre y del año 2007, pero que no representaron salida de flujo de efectivo.

### Resultado neto

En el cuarto trimestre de 2008 se obtuvo una **utilidad neta** de Ps.46.9 millones, a diferencia de la pérdida neta registrada en el cuarto trimestre de 2007 por Ps.390.2 millones. La utilidad por acción del trimestre es de Ps.0.12 y la utilidad por ADS (American Depositary Shares) es de US\$0.07. Cada ADS equivale a ocho acciones Serie B.

En el año 2008 se obtuvo una utilidad neta por Ps.541.8 millones, mayor a los Ps.31.2 millones de utilidad neta registrada en el 2007. La utilidad por acción del 2008 es de Ps.1.37, mayor a la utilidad por acción obtenida en el 2007 por Ps.0.08. La utilidad por ADS del 2008 es de US\$0.79, mayor a la utilidad por ADS obtenida en el 2007 por US\$0.05.

El resultado neto del 2008, sin incluir los costos y gastos adicionales del año ni el beneficio por la cancelación de la PTU diferida, es de una utilidad de Ps.497.1 millones.

## Inversiones de capital

OMA realizó importantes inversiones de capital en el 2008. El enfoque de las inversiones fue: 1) cumplir con el Plan Maestro de Desarrollo (PMD); y 2) realizar inversiones estratégicas para asegurar la capacidad de expansión de los aeropuertos y diversificar los ingresos.

Durante el cuarto trimestre de 2008 se registraron inversiones de capital por Ps.347.4 millones, las cuales comprenden inversiones correspondientes al PMD e inversiones estratégicas.

Entre las obras del PMD ejecutadas durante el cuarto trimestre de 2008 destacan:

- trabajos de construcción de la Terminal B del aeropuerto de Monterrey, los cuales incluyen la instalación de equipos (escaleras eléctricas y equipo automatizado para el estacionamiento, entre otros), y trabajos de acabados en el edificio, en la plataforma y en el estacionamiento, el cual opera parcialmente. A la fecha, este proyecto tiene 85% de avance;
- rehabilitación de la pista en los aeropuertos de Torreón y San Luis Potosí;
- trabajos de mejora y ampliación de plataformas en los aeropuertos de Chihuahua, Ciudad Juárez, Monterrey, y San Luis Potosí;
- ampliación de sala de reclamo de equipaje del aeropuerto de San Luis Potosí; y
- construcción del nuevo edificio para el Cuerpo de Rescate y Extinción de Incendios (CREI) en el aeropuerto de Durango.

Las inversiones estratégicas del cuarto trimestre de 2008 incluyen el monto de los activos fijos correspondientes al hotel cinco estrellas de 287 habitaciones y una superficie aproximada de 5,000m<sup>2</sup> de áreas comerciales dentro de la Terminal 2 (T2) del Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México (AICM), la cual atendió a 9.7 millones de pasajeros en el 2008. En noviembre del 2008, OMA adquirió el 90% de las acciones de Consorcio Grupo Hotelero T2, S.A. de C.V (Consorcio) para desarrollar y administrar el hotel y las áreas comerciales bajo un contrato a 20 años con el AICM. NH hoteles, S.A. es propietario del 10% restante de la compañía. Con las áreas comerciales que incluye este proyecto, sin tomar en cuenta el área del hotel, crecerán en casi 40% las áreas comerciales administradas por OMA. Actualmente, la construcción del hotel tiene un 77% de avance y se estima que inicie operaciones en el segundo trimestre de 2009. En el caso de la áreas comerciales, se contempla que la primera etapa inicie operaciones en el 2010.

El monto pagado por inversiones de capital durante el cuarto trimestre de 2008 fue Ps.374.1 millones.

Las inversiones de capital realizadas durante los doce meses de 2008 equivalen a Ps.2,227.6 millones. Se realizaron las inversiones comprometidas en el PMD, las cuales contemplan la mejora y ampliación de edificios terminales, pistas, plataformas, adquisición de maquinaria y equipo, en todos nuestros aeropuertos. Adicionalmente, y como parte de las inversiones estratégicas; se adquirieron reservas territoriales para el desarrollo y expansión de los aeropuertos clave del Grupo, particularmente el de Monterrey; se hizo la inversión en el hotel y áreas comerciales en la T2 del AICM; y se realizaron obras para la mejora y ampliación de las áreas comerciales de los aeropuertos.

En el 2008 se pagó un monto de Ps.1,971.7 millones por inversiones de capital.

## Liquidez

A partir del 1° de enero de 2008 se hizo obligatoria la presentación del Estado de Flujos de Efectivo en sustitución del Estado de Cambios en la Situación Financiera. El Estado de Flujos de Efectivo requiere mostrar las entradas y salidas de efectivo que ocurrieron en un período determinado.

Durante el 2008, se generó flujo neto de efectivo por actividades de operación por Ps.756.1 millones; una salida de efectivo de Ps.1,861.9 millones por actividades de inversión (incluye inversiones de capital e intereses cobrados de instrumentos financieros); y por último, una salida de efectivo de Ps.397.4 millones por actividades de financiamiento (pago de dividendos, recompra de acciones, intereses pagados y créditos bancarios). En el cuarto trimestre de 2008 se tomó un crédito bancario de corto plazo por Ps.130.9 millones.

El saldo de efectivo al 31 de diciembre de 2007, se redujo en Ps.1,503.1 millones durante el 2008. El saldo de efectivo al 31 de diciembre de 2008 fue de Ps.253.6 millones.

OMA informa que a la fecha de este reporte, no tiene participación en operaciones con instrumentos financieros derivados.

## Eventos relevantes subsecuentes

**OMA entra al Índice de Precios y Cotizaciones (IPC) de la Bolsa Mexicana de Valores (BMV).** La BMV incluyó a la acción de OMA Serie B dentro de la muestra de las 35 empresas más bursátiles que formarán parte del IPC por el período 2009-2010. Esta muestra se encuentra vigente desde el 3 de febrero de 2009 y hasta el 29 de enero de 2010.

**Nueva aerolínea operará en México.** El 4 de febrero de 2009 la Secretaría de Comunicaciones y Transportes (SCT) otorgó el título de concesión a Grupo Mexicana para operar una nueva línea aérea: Mexicana Inter S.A. de C.V. La nueva aerolínea participará en el mercado, inicialmente con 13 aeronaves Bombardier tipo CRJ-200, con capacidad para 50 pasajeros cada una; y fungirá como alimentadora de Mexicana y Click Mexicana, operando rutas a diferentes destinos, entre los cuales se encuentran varios aeropuertos de OMA.

**Grupo Aeroportuario del centro Norte, S.A.B. DE C.V., OMA**  
(BMV: OMA y NASDAQ: OMAB)

**Realizará una conferencia telefónica para informar sobre los resultados del cuarto trimestre de 2008.**

**Día 27 de febrero de 2009 a las 10:00 am (hora de la Ciudad de México) o 11:00 am (hora del Este)**

Para ingresar a la conferencia telefónica debe marcar desde México o fuera de los E.U.A. al número +1(480)248-5085, o al número +1(800)762-8795 desde los E.U.A. El código de confirmación es el 4004407.

La conferencia también estará disponible vía Webcast en <http://ir.oma.aero/events.cfm>.

La grabación de la conferencia estará disponible vía telefónica hasta el 06 de marzo de 2009. Marcar desde México o fuera de los E.U.A. +1(303)590-3030, o desde los E.U.A +1(800)406-7325. El código de confirmación es el 4004407.

## Anexo Tabla 1

## Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.

## Tráfico de Pasajeros

(Miles de pasajeros - excluye pasajeros en tránsito)

Pasajeros Totales	4T 07	4T 08	% Var.	2007	2008	% Var.
Acapulco	251.7	247.6	(1.6)	1,057.3	1,088.0	2.9
Ciudad Juárez	246.9	179.7	(27.2)	908.8	903.1	(0.6)
Culiacán	304.4	243.7	(19.9)	1,137.6	1,099.0	(3.4)
Chihuahua	215.6	193.1	(10.4)	854.8	833.8	(2.5)
Durango	68.0	48.5	(28.7)	279.3	233.5	(16.4)
Mazatlán	221.3	185.3	(16.3)	905.0	833.7	(7.9)
Monterrey	1,674.7	1,467.4	(12.4)	6,559.6	6,586.2	0.4
Reynosa	62.2	64.4	3.4	191.3	247.3	29.3
San Luis Potosí	69.0	55.1	(20.1)	264.3	261.0	(1.2)
Tampico	146.3	145.1	(0.8)	580.1	582.3	0.4
Torreón	127.3	111.1	(12.7)	522.3	481.3	(7.9)
Zacatecas	62.1	66.7	7.4	277.3	267.3	(3.6)
Zihuatanejo	152.4	132.8	(12.9)	674.6	644.0	(4.5)
<b>Total</b>	<b>3,601.8</b>	<b>3,140.6</b>	<b>(12.8)</b>	<b>14,212.5</b>	<b>14,060.7</b>	<b>(1.1)</b>
Pasajeros Nacionales	4T 07	4T 08	% Var.	2007	2008	% Var.
Acapulco	193.5	200.0	3.3	740.2	818.7	10.6
Ciudad Juárez	246.4	179.3	(27.2)	907.0	901.6	(0.6)
Culiacán	294.8	239.9	(18.6)	1,097.8	1,067.6	(2.7)
Chihuahua	193.7	174.3	(10.0)	772.6	748.0	(3.2)
Durango	61.2	45.3	(25.9)	248.7	210.9	(15.2)
Mazatlán	116.8	96.7	(17.3)	456.3	437.0	(4.2)
Monterrey	1,427.6	1,259.9	(11.7)	5,616.9	5,631.4	0.3
Reynosa	62.0	64.1	3.3	190.7	246.2	29.1
San Luis Potosí	47.0	37.2	(20.9)	183.4	178.6	(2.6)
Tampico	134.6	132.1	(1.8)	532.0	530.9	(0.2)
Torreón	106.5	94.6	(11.2)	441.6	404.1	(8.5)
Zacatecas	41.9	48.5	15.8	185.3	187.7	1.3
Zihuatanejo	89.6	85.9	(4.2)	368.1	370.3	0.6
<b>Total</b>	<b>3,015.6</b>	<b>2,657.8</b>	<b>(11.9)</b>	<b>11,740.5</b>	<b>11,732.8</b>	<b>(0.1)</b>
Pasajeros Internacionales	4T 07	4T 08	% Var.	2007	2008	% Var.
Acapulco	58.2	47.6	(18.1)	317.1	269.3	(15.1)
Ciudad Juárez	0.5	0.4	(17.6)	1.8	1.5	(14.5)
Culiacán	9.5	3.8	(60.6)	39.8	31.4	(21.1)
Chihuahua	22.0	18.8	(14.3)	82.1	85.8	4.5
Durango	6.8	3.2	(53.3)	30.6	22.6	(26.4)
Mazatlán	104.5	88.7	(15.1)	448.7	396.7	(11.6)
Monterrey	247.1	207.4	(16.0)	942.7	954.8	1.3
Reynosa	0.3	0.3	24.7	0.6	1.2	89.3
San Luis Potosí	22.0	17.9	(18.4)	81.0	82.4	1.8
Tampico	11.7	13.0	10.7	48.1	51.4	7.0
Torreón	20.8	16.6	(20.3)	80.7	77.2	(4.4)
Zacatecas	20.2	18.2	(9.9)	92.0	79.7	(13.4)
Zihuatanejo	62.8	46.9	(25.3)	306.6	273.8	(10.7)
<b>Total</b>	<b>586.3</b>	<b>482.8</b>	<b>(17.6)</b>	<b>2,471.9</b>	<b>2,327.8</b>	<b>(5.8)</b>

Ver notas aclaratorias

## Anexo Tabla 2

## Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.

## Balance General Consolidado

(Miles de pesos)

	Al 31 de Diciembre de		
	2007	2008	% Var.
<b>Activo</b>			
Activo circulante			
Efectivo y equivalentes de efectivo	1,756,704	253,571	(85.6)
Cuentas por cobrar a clientes- neto	260,600	391,812	50.3
Impuestos a favor	34,968	208,788	497.1
Otras cuentas por cobrar	31,785	29,398	(7.5)
<b>Total de activo circulante</b>	<b>2,084,057</b>	<b>883,573</b>	<b>(57.6)</b>
Terrenos, maquinaria y equipo- neto	316,947	1,935,641	510.7
Inversión en concesiones aeroportuarias	6,722,876	6,955,015	3.5
Otros activos- neto	10,508	42,931	308.6
<b>Total de activos</b>	<b>9,134,388</b>	<b>9,817,160</b>	<b>7.5</b>
<b>Pasivo y Capital Contable</b>			
Pasivo circulante			
Cuentas por pagar	58,758	555,552	845.5
Préstamos bancarios	-	130,863	n/a
Impuestos y gastos acumulados	85,660	74,458	(13.1)
Cuentas por pagar a partes relacionadas	145,851	155,648	6.7
Anticipo de clientes	2,301	3,967	72.4
Impuestos por pagar	3,567	87,415	2,350.7
Dividendos por pagar	101,613	90,841	(10.6)
Participación de los trabajadores en las utilidades	9,347	2,838	(69.6)
<b>Total pasivo circulante</b>	<b>407,097</b>	<b>1,101,582</b>	<b>170.6</b>
Depósitos en garantía	19,477	20,460	5.0
Obligaciones laborales al retiro	41,843	23,402	(44.1)
Participación de los trabajadores en las utilidades diferidos	104,230	-	n/a
Impuestos diferidos	1,087,400	1,141,955	5.0
<b>Pasivo total</b>	<b>1,660,047</b>	<b>2,287,400</b>	<b>37.8</b>
Capital social	6,177,734	6,144,722	(0.5)
Utilidades acumuladas	669,277	1,050,743	57.0
Reserva para recompra de acciones	353,469	333,137	(5.8)
Efecto acumulado de ISR diferido	273,861	-	n/a
Interés minoritario en subsidiarias consolidadas	-	1,159	n/a
<b>Total capital contable</b>	<b>7,474,341</b>	<b>7,529,760</b>	<b>0.7</b>
<b>Total pasivo y capital contable</b>	<b>9,134,388</b>	<b>9,817,160</b>	<b>7.5</b>

Ver notas aclaratorias

Anexo Tabla 3

<b>Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.</b>						
<b>Estados de Resultados Consolidados</b>						
(Miles de pesos)						
	<b>4T 07</b>	<b>4T 08</b>	<b>% Var.</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>% Var.</b>
<b>Ingresos</b>						
Por servicios aeronáuticos	398,916	396,330	(0.6)	1,549,827	1,617,195	4.3
Por servicios no aeronáuticos	86,399	90,223	4.4	347,526	371,282	6.8
<b>Total de ingresos</b>	<b>485,315</b>	<b>486,553</b>	<b>0.3</b>	<b>1,897,353</b>	<b>1,988,476</b>	<b>4.8</b>
<b>Costo de operación</b>						
Costo de servicios	103,213	109,503	6.1	420,777	458,820	9.0
Gastos generales y de administración	72,899	97,893	34.3	256,730	318,323	24.0
Derechos de uso de bienes concesionados	24,704	22,397	(9.3)	98,307	101,642	3.4
Pago de asistencia técnica	15,158	15,108	(0.3)	57,416	55,604	(3.2)
Depreciación y amortización	110,628	98,075	(11.3)	336,202	366,719	9.1
<b>Total de costo de operación</b>	<b>326,601</b>	<b>342,976</b>	<b>5.0</b>	<b>1,169,432</b>	<b>1,301,108</b>	<b>11.3</b>
<b>Resultado de Operación</b>	<b>158,714</b>	<b>143,577</b>	<b>(9.5)</b>	<b>727,921</b>	<b>687,368</b>	<b>(5.6)</b>
<b>Total otros ingresos (gastos) - neto</b>	<b>2,800</b>	<b>3,614</b>	<b>29.1</b>	<b>(7,584)</b>	<b>104,793</b>	<b>n/a</b>
<b>Resultado integral de financiamiento</b>						
Ingreso por intereses - neto	34,326	7,315	(78.7)	126,660	63,167	(50.1)
Utilidad (pérdida) cambiaria - neto	(754)	(57,255)	7,493.5	11,905	(74,618)	n/a
Utilidad (pérdida) por posición monetaria	(12,897)	-	n/a	(42,347)	-	n/a
<b>Total ingreso integral de financiamiento</b>	<b>20,675</b>	<b>(49,939)</b>	<b>n/a</b>	<b>96,218</b>	<b>(11,451)</b>	<b>n/a</b>
<b>Resultado antes de Impuestos a la Utilidad</b>	<b>182,189</b>	<b>97,251</b>	<b>(46.6)</b>	<b>816,555</b>	<b>780,710</b>	<b>(4.4)</b>
<b>Total de impuestos a la utilidad</b>	<b>572,351</b>	<b>50,315</b>	<b>(91.2)</b>	<b>785,363</b>	<b>238,908</b>	<b>(69.6)</b>
<b>Resultado neto consolidado</b>	<b>(390,161)</b>	<b>46,936</b>	<b>n/a</b>	<b>31,192</b>	<b>541,803</b>	<b>1,637.0</b>
<b>Participación e los accionistas minoritarios</b>	<b>-</b>	<b>(41)</b>		<b>-</b>	<b>(41)</b>	
<b>Participación e los accionistas mayoritarios</b>	<b>(390,161)</b>	<b>46,977</b>		<b>31,192</b>	<b>541,844</b>	
Promedio ponderado de acciones en circulación	398,458,978	395,563,239		399,611,578	396,284,313	
Utilidad por Acción (Ps.)	(0.98)	0.12		0.08	1.37	
Utilidad por ADS (US\$)	(0.57)	0.07		0.05	0.79	
<b>UAFIDA</b>	<b>269,342</b>	<b>241,652</b>	<b>(10.3)</b>	<b>1,064,123</b>	<b>1,054,087</b>	<b>(0.9)</b>
<b>Margen UAFIDA %</b>	<b>55.5</b>	<b>49.7</b>		<b>56.1</b>	<b>53.0</b>	

Ver notas aclaratorias

## Anexo Tabla 4

**Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.**  
**Estado de Flujos de Efectivo Consolidado**

(Miles de pesos)

Al Diciembre 31,  
2008

<b><u>Actividades de operación</u></b>	
Resultado antes de impuestos a la utilidad	<b>780,710</b>
<i>Partidas relacionadas con actividades de inversión</i>	
Depreciación y amortización	366,719
Intereses a favor	(109,817)
Obligaciones laborales al retiro	3,332
Provisión de gastos	13,372
Provisión de cuentas incobrables	33,524
Partición de los Trabajadores en las Utilidades diferido	(104,230)
<i>Partidas relacionadas con actividades de financiamiento</i>	
Intereses a cargo	46,650
	<b>1,030,260</b>
Incremento (disminución) en cuentas por cobrar y otros	(162,348)
Incremento (disminución) en cuentas por pagar	156,461
Impuestos a la utilidad pagados	(268,242)
<b>Flujo neto de efectivo de actividades de operaciones</b>	<b>756,131</b>
<b><u>Actividades de inversión</u></b>	
Intereses cobrados	109,817
Adquisición de mejoras en bienes concesionados y adquisición de inmuebles	(1,971,728)
<b>Flujo neto de efectivo de actividades de inversión</b>	<b>(1,861,911)</b>
<b>Flujo neto de efectivo antes de actividades de financiamiento</b>	<b>(1,105,780)</b>
<b><u>Actividades de financiamiento</u></b>	
Salida de efectivo por la recompra de acciones	(53,343)
Préstamos bancario	130,863
Intereses pagados	(46,650)
Dividendos pagados	(428,219)
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento</b>	<b>(397,349)</b>
<b>Disminución neta de efectivo y demás equivalentes de efectivo</b>	<b>(1,503,129)</b>
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del período	1,756,704
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del período</b>	<b>253,575</b>

Ver notas aclaratorias

Anexo Tabla 5

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.									
Resultados de Operación por aeropuerto									
(Miles de pasajeros y miles de pesos)									
Monterrey	4T 07	4T 08	2007	2008	Acapulco	4T 07	4T 08	2007	2008
Pasajeros totales	1,674.7	1,467.4	6,559.6	6,586.2	Pasajeros totales	251.7	247.6	1,057.3	1,088.0
Ingresos	224,849	238,366	847,764	924,174	Ingresos	32,052	36,547	148,388	157,532
Aeronáuticos	179,179	190,214	667,868	728,398	Aeronáuticos	26,822	30,927	125,927	133,868
No Aeronáuticos	45,670	48,151	179,896	195,776	No Aeronáuticos	5,229	5,620	22,461	23,664
Resultado de operación	(45,647)	(14,764)	30,847	23,373	Resultado de operación	(15,437)	(14,173)	(1,813)	(10,464)
UAFIDA	(23,010)	8,200	115,342	116,842	UAFIDA	4,168	(2,385)	40,431	34,492
<b>Culiacán</b>					<b>Mazatlán</b>				
Pasajeros totales	304.4	243.7	1,137.6	1,099.0	Pasajeros totales	221.3	185.3	905.0	833.7
Ingresos	37,826	30,440	145,194	140,530	Ingresos	33,877	32,081	143,430	139,203
Aeronáuticos	33,538	25,911	127,119	121,082	Aeronáuticos	26,225	24,247	110,955	106,632
No Aeronáuticos	4,288	4,529	18,075	19,448	No Aeronáuticos	7,652	7,834	32,476	32,571
Resultado de operación	(5,176)	(3,192)	8,009	(1,032)	Resultado de operación	(11,956)	7,391	1,497	(6,545)
UAFIDA	1,639	3,108	31,706	23,352	UAFIDA	(324)	15,605	30,754	25,501
<b>Chihuahua</b>					<b>Zihuatanejo</b>				
Pasajeros totales	215.6	193.1	854.8	833.8	Pasajeros totales	152.4	132.8	674.6	644.0
Ingresos	30,654	28,760	116,693	120,466	Ingresos	20,847	20,277	96,193	96,610
Aeronáuticos	25,694	23,846	97,986	100,029	Aeronáuticos	17,073	16,806	79,560	79,980
No Aeronáuticos	4,960	4,915	18,707	20,437	No Aeronáuticos	3,774	3,471	16,633	16,630
Resultado de operación	1,837	(4,788)	12,403	(4,554)	Resultado de operación	(3,154)	(2,999)	3,727	(4,825)
UAFIDA	1,639	839	33,651	17,813	UAFIDA	4,615	5,109	29,030	22,591
<b>Ciudad Juárez</b>					<b>Otros seis aeropuertos</b>				
Pasajeros totales	246.9	179.7	908.8	903.1	Pasajeros totales	534.9	490.9	2,114.7	2,072.8
Ingresos	30,965	26,367	109,646	117,526	Ingresos	74,719	77,672	301,517	300,396
Aeronáuticos	26,321	21,952	91,926	98,512	Aeronáuticos	64,066	62,426	248,485	248,693
No Aeronáuticos	4,644	4,415	17,720	19,014	No Aeronáuticos	10,655	15,247	53,032	51,703
Resultado de operación	(2,534)	(2,897)	7,128	(3,250)	Resultado de operación	(18,276)	(22,995)	6,705	(35,970)
UAFIDA	3,693	7,119	29,745	26,385	UAFIDA	4,670	832	82,473	52,362

Ver notas aclaratorias



## Notas Aclaratorias

**Principales cambios en Políticas Contables:** OMA implementó una serie de criterios contables a sus estados financieros, como resultado de los cambios en las Normas de Información Financiera (NIFs) y en la Interpretación de las Normas de Información Financiera (INIFs), aplicables a partir del 1° de enero de 2008.

- NIF B-10 “Efectos de la inflación”, la cual establece el no reconocimiento de los efectos de la inflación en los estados financieros a partir del 1° de enero de 2008 bajo un entorno no inflacionario. En lo sucesivo el registro de la inflación será aplicable únicamente bajo un entorno inflacionario, cuando la inflación acumulada de los tres ejercicios anuales anteriores sea igual o superior a 26%. Como resultado de este cambio, las cifras del cuarto trimestre de 2008 están expresados en pesos nominales.
- INIF 9 “Presentación de Estados Financieros comparativos por la entrada en vigor de la NIF B-10”, la cual indica que las cifras del cuarto trimestre de 2007, se deberán expresar en pesos constantes del 31 de diciembre de 2007.
- NIF D-3 “Beneficios a los empleados”, incorpora entre otros cambios el cálculo de la PTU causada y diferida, considerando la metodología establecida en la NIF D-4 “Impuestos a la utilidad” y el reconocimiento del plan de carrera de los empleados dentro de los cálculos actuariales.
- NIF B-2 “Estado de flujos de efectivo” sustituye al Boletín B-12 “Estado de cambios en la situación financiera”. Por lo tanto, el Estado de Flujos de Efectivo del cuarto trimestre de 2008 no es comparable con el Estado de cambios en la Situación financiera que se presentó en el cuarto trimestre de 2007.

**Comparaciones contra el período anterior:** A menos que se indique de otra manera, las comparaciones de cifras operativas y financieras, son hechas contra las cifras del mismo período del año anterior. Las variaciones porcentuales en cifras de pasajeros y financieras, se calcularon utilizando cifras en miles.

**Estados financieros no auditados:** Las cifras y estados financieros presentados en este comunicado, son cifras no auditadas del cuarto trimestre de 2008 y doce meses de 2008.

**Ingresos aeronáuticos:** Son los ingresos provenientes de los servicios prestados sujetos a regulación tarifaria. Estos incluyen los ingresos por servicios aeroportuarios, ingresos por arrendamientos regulados y los ingresos por derechos de acceso a terceros para brindar servicios complementarios y transporte terrestre permanente. Los ingresos por servicios aeroportuarios están conformados principalmente por la Tarifa de Uso de Aeropuerto (TUA) que se le cobra al pasajero de salida (doméstico o internacional), y los servicios de aterrizaje de aeronaves, estacionamiento en plataforma de las aeronaves, revisión de los pasajeros y su equipaje de mano, uso de pasillos telescópicos, entre otros. Los ingresos por arrendamientos regulados incluyen principalmente las rentas cobradas por el uso de oficinas de operación, hangares y mostradores para documentación y venta de boletos. Los ingresos por derechos de acceso a terceros para brindar servicios complementarios incluyen principalmente la participación sobre los ingresos de terceros por la prestación de servicios de rampa, arrastre de aeronaves, recarga y descarga de aguas, limpieza interior, suministro de energía, avituallamiento, seguridad, vigilancia y mantenimiento de aeronaves, entre otros. Los ingresos por derecho de acceso a terceros para brindar transporte terrestre permanente, son los que se obtienen por el cobro a taxis y autobuses.

**Ingresos no aeronáuticos:** Son los ingresos que no se encuentran sujetos a regulación de tarifas. Estos incluyen ingresos derivados de servicios comerciales tales como: estacionamiento, publicidad, arrendadoras de autos, locales comerciales, manejo y almacenamiento de carga, arrendamientos varios, entre otros

**Inversiones de Capital:** se refiere a las inversiones en activo fijo, las cuales comprenden las inversiones en terrenos, maquinaria, equipo y mejoras a bienes concesionados.

**Normas de Información Financiera (NIF):** Los estados financieros y demás cifras son presentados de acuerdo a las Normas de Información Financiera (NIFs) y la Interpretación de las Normas de Información Financiera (INIFs) vigentes en México, las cuales pueden diferir en ciertos aspectos de los principios de contabilidad generalmente aceptados en los Estados Unidos de Norteamérica (US GAAP).

**Pasajeros:** Toda cifra referida al volumen de tráfico de pasajeros se refiere a pasajeros terminales.

**Pasajeros terminales:** Pasajeros terminales incluye los pasajeros de los tres tipos de aviación (comercial, comercial no regular, y general), y excluye pasajeros en tránsito.

**Pasajeros que pagan TUA (Tarifa de Uso de Aeropuerto):** son los pasajeros de salida, excluyendo a los pasajeros en conexión, diplomáticos, e infantes.

**Presentación de Estados Financieros comparativos:** Por la entrada en vigor de la NIF B-10 "Efectos de la inflación", la INIF 9 "Presentación de Estados Financieros comparativos por la entrada en vigor de la NIF B-10" establece que los estados financieros de períodos anteriores al 2008 comparativos con los del período 2008, deben presentarse expresados en unidades monetarias de poder adquisitivo de los últimos estados financieros en donde se reflejaban los efectos de inflación, es decir, expresados a pesos del 31 de diciembre de 2007.

**Regulación tarifaria:** La Secretaría de Comunicaciones y Transportes (SCT) regula todos nuestros ingresos aeronáuticos bajo un sistema de "Tarifa Máxima", el cual establece la cantidad máxima de ingresos por unidad de tráfico (un pasajero Terminal o 100kg. de carga) que puede generar anualmente cada aeropuerto, por la prestación de servicios sujetos al sistema de regulación tarifaria. El concesionario fija y registra las tarifas específicas aplicables a cada uno de los servicios sujetos a esta regulación y podrá modificarlas cada seis meses, siempre y cuando el conjunto de los ingresos derivados de los servicios aeronáuticos por unidad de tráfico en un aeropuerto, no exceda la tarifa máxima anual establecida para dicho aeropuerto. La SCT revisa anualmente que se cumpla con la "Tarifa Máxima" al cierre del año.

**Tipo de cambio:** Las cifras expresadas en dólares americanos (US\$) son convertidos a un tipo de cambio de Ps.13.7738/US\$ del 31 de diciembre de 2008, según el Diario Oficial de la Federación.

**UAFIDA:** Para propósitos de este reporte, UAFIDA se calcula como la utilidad neta menos costo integral de financiamiento y otros ingresos netos, más impuestos, depreciación y amortización. UAFIDA no debe considerarse como una medida alternativa de la utilidad neta, como un indicador del desempeño de la compañía, o como un indicador de la liquidez. OMA considera que la UAFIDA representa una medida útil para medir el desempeño de la compañía, que es ampliamente utilizada por los inversionistas para evaluar el desempeño de la compañía y compararlo contra el de otras. Sin embargo, se debe tener en cuenta que la UAFIDA puede ser calculada en forma distinta por otras compañías y que no es una medida reconocida bajo las Normas de Información Financiera en México.

**Unidad de carga:** Una unidad de carga es igual 100 kilogramos de carga.

**Unidad de tráfico y/o unidad de carga de trabajo:** Una Unidad de trabajo y/o Unidad de carga trabajo equivale a un pasajero y/o 100 kilogramos de carga.

**Utilidad por acción y por ADS:** Para el cálculo, se considera el promedio ponderado de acciones o de ADS en circulación en el período (3 meses y 12 meses), disminuyendo las acciones que están en tesorería debido a la operación del programa de adquisición de acciones propias.

*El presente comunicado puede contener información y declaraciones en tiempo futuro. Las declaraciones en tiempo futuro no constituyen hechos históricos. Estas declaraciones son únicamente predicciones basadas en información conocida por la compañía hasta el momento y en nuestras expectativas y proyecciones con respecto a eventos futuros. Las declaraciones en tiempo futuro pueden ser identificadas con las palabras “considerar”, “esperar”, “anticipar”, “dirigir”, “estimar” o expresiones similares. A pesar de que la administración de OMA considera que las expectativas reflejadas en dichas declaraciones en tiempo futuro son razonables, se hace del conocimiento de los inversionistas que la información y declaraciones en tiempo futuro están sujetas a distintos riesgos y eventos inciertos, los cuales son difíciles de predecir y se encuentran generalmente fuera del control de OMA, y pudieran provocar que los resultados y el desempeño reales difieran sustancialmente de aquellos expresados en el presente comunicado. Estos riesgos y eventos inciertos incluyen, sin limitación, aquellos incluidos en nuestro Reporte Anual bajo el rubro “Factores de Riesgo”. OMA no asume responsabilidad alguna en cuanto a la actualización pública de sus declaraciones o información en tiempo futuro, ya sea como resultado de nueva información, eventos futuros o cualquier otra circunstancia.*

#### **Acerca de OMA**

**Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V., conocido como OMA, opera y administra 13 aeropuertos internacionales dentro de nueve estados en la región centro y norte de México, localizados en las ciudades de: Monterrey, el tercer más grande centro metropolitano en México; Acapulco, Mazatlán y Zihuatanejo, importantes destinos turísticos; así como en otros nueve centros regionales y ciudades fronterizas. OMA emplea a más de 950 personas para ofrecer a pasajeros y clientes, servicios aeroportuarios y comerciales de excelencia en instalaciones que cumplen con las normas internacionales de seguridad y certificadas por el cumplimiento de reglas ambientales e ISO 9001:2000. OMA tiene como integrantes del socio estratégico a Empresas ICA, la empresa de ingeniería, procuración y construcción más grande de México, y Aéroports de Paris Management, filial de Aéroports de Paris, segundo grupo aeroportuario de Europa. OMA está listada en la Bolsa Mexicana de Valores bajo la clave OMA y en el NASDAQ Global Select Market bajo la clave OMAB. Para mayor información ir a [www.oma.aero](http://www.oma.aero)**