

## OMA anuncia resultados del tercer trimestre y acumulados de los primeros nueve meses de 2008

Monterrey, NL., México, a 23 de octubre de 2008 - Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V. (OMA), reporta sus resultados financieros y operativos no auditados correspondientes al tercer trimestre y nueve meses que terminaron el 30 de septiembre de 2008, comparados contra el tercer trimestre y nueve meses que terminaron el 30 de septiembre de 2007 respectivamente.

OMA aplica las Normas de Información Financiera (NIFs) en la elaboración de sus estados financieros. En la sección de Notas aclaratorias de este reporte se encuentra un resumen de los cambios más significativos a estas normas, vigentes a partir del 1° de enero de 2008, y entre los cuales se incluyen, el no reconocimiento de los efectos de inflación y la presentación del Estado de Flujos de Efectivo sustituyendo al Estado de Cambios en la Situación Financiera.

Durante los primeros nueve meses del año, la industria aeronáutica enfrentó un entorno mundial adverso marcado por la crisis financiera global, altos precios del petróleo, presiones inflacionarias en bienes y servicios, y volatilidad en mercados y tasas de cambio. Esta situación ha tenido efecto en todos los participantes de la industria aeronáutica, incluyendo a los aeropuertos; y los resultados del tercer trimestre de 2008 de OMA lo reflejan, al verse afectados el número de operaciones, la tasa de crecimiento de pasajeros, y los costos y gastos operativos. Recientemente, aunque el precio del petróleo ha bajado, la situación se ha deteriorado aún más, a causa de un mayor riesgo de desaceleración económica y por la actual crisis de liquidez en los mercados.

### Resumen

	3T 07	3T 08	% Var.	9M 07	9M 08	% Var.
Pasajeros Totales (Millones)	3.8	3.5	(6.6)	10.6	10.9	2.9
Ingresos totales (Millones de Ps.)	489	496	1.3	1,412	1,502	6.4
Resultado de Operación	203	170	(16.0)	569	544	(4.5)
UAFIDA (Millones de Ps.)	280	257	(8.3)	795	812	2.2
Margen UAFIDA %	57.2 %	51.7 %		56.3 %	54.1 %	
Resultado antes de impuestos a la utilidad	218	165	(24.5)	634	683	7.7
Resultado Neto	138	130	(5.4)	421	495	17.4
Utilidad por Acción* (Ps.)	0.34	0.33		1.05	1.25	
Utilidad por ADS* (US\$)	0.25	0.24		0.77	0.91	
Inversiones de Capital realizadas	95	163		434	1,880	

\* En base al promedio ponderado de acciones en circulación en los diferentes periodos.

Ver notas aclaratorias

### Resultados tercer trimestre de 2008

- El tráfico de pasajeros totales de 3.5 millones en el tercer trimestre de 2008 fue menor en 6.6% al tráfico del mismo trimestre del año anterior. El tráfico de pasajeros nacionales disminuyó 6.9% y el de pasajeros internacionales disminuyó 4.8%.

- Los ingresos totales netos de Ps.496 millones registrados en el tercer trimestre de 2008 crecieron 1.3% con respecto a los ingresos del tercer trimestre de 2007.
- La suma de los costos de servicios y gastos generales y de administración en el tercer trimestre de 2008 fue de Ps.202 millones, mayor en 20.9% a los Ps.167 millones que suman el costo de servicios y los gastos generales y de administración del mismo período de 2007. El factor principal del incremento fue el registro de costos y gastos no recurrentes de tipo administrativo por Ps. 25.4 millones generados por la reubicación del personal de los aeropuertos a empresas controladas por OMA, lo cual se espera mejore la eficiencia operacional del Grupo.
- El resultado de operación del tercer trimestre de 2008 fue de Ps.170 millones, menor en 16.0% al resultado de operación del tercer trimestre de 2007. El margen de operación del período fue de 34.3%.
- La UAFIDA fue de Ps.257 millones, menor en 8.3% a la obtenida en el tercer trimestre de 2007. El margen UAFIDA del tercer trimestre de 2008 fue de 51.7%.
- El resultado neto del tercer trimestre de 2008 fue una utilidad de Ps.130 millones, menor en 5.4% a la utilidad neta obtenida en el mismo período del año anterior. La utilidad por acción del tercer trimestre de 2008 fue de Ps.0.33 y la utilidad por ADS (American Depositary Shares) de US\$0.24.
- Las inversiones de capital realizadas en el tercer trimestre de 2008 fueron por Ps.163 millones, destinadas principalmente a la mejora y ampliación de edificios terminales, pistas y plataformas, y a la adquisición de maquinaria y equipo. El monto pagado durante el tercer trimestre de 2008 por inversiones de capital fue de Ps.174 millones.

#### Resultados acumulados de los primero nueve meses de 2008

- El número de pasajeros totales acumulados de enero a septiembre de 2008 fue de 10.9 millones, mayor en 2.9% con respecto al número de pasajeros del mismo período de 2007. El tráfico de pasajeros nacionales creció 4.0% y el de pasajeros internacionales decreció 2.2%.
- Los ingresos totales netos de los primeros nueve meses del año fueron Ps.1,502 millones, cifra mayor en 6.4% a los ingresos obtenidos de enero a septiembre de 2007.
- La suma de los costos de servicios y gastos generales y de administración de enero a septiembre de 2008 fue de Ps.570 millones, mayor en 13.6% a los Ps.501 millones que suman el costo de servicios y los gastos generales y de administración del mismo período de 2007.
- El resultado de operación acumulado de enero a septiembre de 2008 fue de Ps.544 millones, menor en 4.5% al resultado de operación del mismo período del 2007. El margen de operación de los primeros nueve meses de 2008 fue de 36.2%
- La UAFIDA se incrementó 2.2%; totalizó Ps.812 millones. El margen UAFIDA de los primeros nueve meses del año fue de 54.1%.
- El resultado neto de los primeros nueve meses de 2008 fue de Ps.495 millones, mayor en 17.4% al resultado neto del mismo período de 2007. La utilidad por acción del período fue de Ps.1.25 y por ADS (American Depositary Shares) de US\$ 0.91.
- Las inversiones de capital realizadas del 1° de enero al 30 de septiembre de 2008 fueron por Ps.1,880 millones. Estas inversiones comprenden inversiones previstas en el Plan Maestro de Desarrollo, así como inversiones consideradas como estratégicas, particularmente la adquisición de reservas territoriales en aeropuertos clave, lo cual fue indispensable para asegurar su crecimiento en el futuro. El monto pagado por inversiones de capital durante el período fue de Ps.1,598 millones.
- El saldo de efectivo y equivalentes de efectivo al 30 de septiembre de 2008 fue de Ps. 289 millones.

## Unidades de Tráfico

(Miles)	3T 07	3T 08	% Var.	9M 07	9M 08	% Var.
Nacionales	3,233	3,009	(6.9)	8,725	9,075	4.0
Internacionales	531	506	(4.8)	1,886	1,845	(2.2)
<b>Pasajeros Totales</b>	<b>3,764</b>	<b>3,515</b>	<b>(6.6)</b>	<b>10,611</b>	<b>10,920</b>	<b>2.9</b>
Unidades de carga*	200	204	2.0	603	594	(1.5)
<b>Total de Unidades de Tráfico</b>	<b>3,964</b>	<b>3,719</b>	<b>(6.2)</b>	<b>11,214</b>	<b>11,514</b>	<b>2.7</b>

\* Una unidad de carga es igual a 100kg

Ver notas aclaratorias

## Resultados operativos tercer trimestre de 2008

El tráfico total de pasajeros en el tercer trimestre de 2008 bajó 6.6% (-249,535 pax) con respecto al tráfico total de pasajeros del tercer trimestre de 2007. Los aeropuertos más afectados fueron Monterrey, Culiacán, Mazatlán, Chihuahua, Durango, y Ciudad Juárez (*Ver tabla de tráfico de pasajeros de Anexo 1*). La caída del tráfico obedece a la disminución en 12.4% en el número de operaciones registradas en los aeropuertos de OMA con respecto a las operaciones registradas en el tercer trimestre de 2007.

La disminución del número de operaciones y del tráfico de pasajeros, es reflejo de la situación actual de la industria aeronáutica en general, la cual está siendo afectada por diferentes factores, entre ellos: a) la crisis financiera global; b) los cambios en la estrategia de negocio de las aerolíneas nacionales y extranjeras, para hacer frente al incremento de los precios del combustible y al entorno altamente competitivo (reorganización de rutas, reprogramación de planes de expansión y adquisición de aviones, y ajustes de tarifas); y c) la suspensión de operaciones, temporal o definitiva, de algunas aerolíneas. A la fecha, Aerocalifornia y Nova Air, son las aerolíneas que continúan suspendidas por la Secretaría de Comunicaciones y Transportes (SCT).

- El tráfico de **pasajeros nacionales** en el tercer trimestre de 2008 disminuyó 6.9% comparado contra el tercer trimestre de 2007. La suspensión de Aerocalifornia, la salida por decisión propia de Avolar de los aeropuertos de OMA y la disminución de pasajeros transportados por Aviaca y VivaAerobus, fueron las causas principales de la reducción. Los aeropuertos que presentaron mayor impacto negativo fueron Monterrey, Culiacán, Chihuahua, Ciudad Juárez, Durango, Mazatlán y Tampico. Por el contrario, los aeropuertos de Acapulco, Reynosa, San Luis Potosí y Zacatecas registraron crecimiento en el número de pasajeros nacionales, beneficiados principalmente por el desempeño de las aerolíneas Volaris, Interjet, Alma y Click Mexicana, y por el incremento de pasajeros de Aviación General en algunos de estos aeropuertos.
- El tráfico de **pasajeros internacionales** en el tercer trimestre de 2008 decreció 4.8% con respecto al tráfico internacional del tercer trimestre de 2007. La disminución de frecuencias en algunos vuelos internacionales regulares y cancelación de rutas, principalmente por aerolíneas norteamericanas (Delta Airlines y Continental Airlines), afectó el tráfico internacional en los aeropuertos de Zacatecas, Durango, Culiacán, y en los aeropuertos localizados en destinos turísticos (Mazatlán, Acapulco y Zihuatanejo).

Cabe destacar, que los aeropuertos de Monterrey y Tampico registraron crecimiento en el número de pasajeros internacionales, como resultado de la apertura de nuevas rutas durante el segundo trimestre y tercer trimestre, en el caso de Monterrey.

## Resultados operativos acumulados de los primeros nueve meses de 2008

A pesar de que el tercer trimestre muestra resultados de tráfico de pasajeros totales a la baja, el acumulado a septiembre muestra un crecimiento del 2.9%. Este crecimiento es resultado del crecimiento del tráfico doméstico y la disminución del tráfico internacional en el mismo período. Las nuevas aerolíneas Alma, Avolar, Interjet, VivaAerobus y Volaris, transportaron 31.4% del total del tráfico de pasajeros acumulado al 30 de septiembre de 2008. El número de operaciones atendidas del 1° de enero al 30 de septiembre de 2008 se redujo en 5.0% comparado contra el número de operaciones en el mismo período de 2007.

- El tráfico de **pasajeros nacionales** registrado de enero a septiembre de 2008 aumentó 4.0%. Nueve de los trece aeropuertos registraron incremento en el número de pasajeros nacionales, siendo los de mayor crecimiento, los aeropuertos de Reynosa, Acapulco, Ciudad Juárez, Monterrey, San Luis Potosí, Culiacán y Zihuatanejo. Estos aeropuertos fueron favorecidos principalmente por una mayor oferta de rutas nacionales durante la primera mitad del año, principalmente por parte de las nuevas aerolíneas.
- El tráfico de **pasajeros internacionales** en los primeros nueve meses de 2008 decreció 2.2%, a causa de la disminución de vuelos charter, la cancelación de algunas rutas internacionales y la disminución de frecuencias en vuelos internacionales regulares; estas dos últimas principalmente por parte de aerolíneas norteamericanas. Los aeropuertos más afectados fueron Acapulco, Mazatlán, Zihuatanejo, Zacatecas y Durango. Por el contrario, en el aeropuerto de Monterrey se incrementó el número de pasajeros internacionales en 7.4%, beneficiado por la apertura de nuevas rutas internacionales desde y hacia este aeropuerto.

## Ingresos

Los **ingresos totales netos** en el tercer trimestre de 2008 fueron Ps.495.8 millones, reflejando un incremento de 1.3% con respecto al mismo período del año anterior. La mezcla de los ingresos en este período fue de 81.0% de ingresos aeronáuticos y 19.0% de ingresos no aeronáuticos.

(Ps. miles)	3T 07	3T 08	% Var.	9M 07	9M 08	% Var.
Ingresos Aeronáuticos	400,486	401,630	0.3	1,150,911	1,220,865	6.1
Ingresos No Aeronáuticos	88,971	94,205	5.9	261,127	281,059	7.6
<b>Ingresos Totales</b>	<b>489,457</b>	<b>495,835</b>	<b>1.3</b>	<b>1,412,038</b>	<b>1,501,924</b>	<b>6.4</b>
Ingresos por pasajero (Ps.)						
<i>Ingreso aeronáuticos/pasajero</i>	106.4	114.3	7.4	108.5	111.8	3.1
<i>Ingreso no aeronáutico/pasajero</i>	23.6	26.8	13.4	24.6	25.7	4.6
<i>Ingreso total/pasajero</i>	130.0	141.1	8.5	133.1	137.5	3.4

Ver notas aclaratorias

En el tercer trimestre de 2008, los **ingresos aeronáuticos netos** de Ps.401.6 millones se mantuvieron en el mismo nivel que los ingresos aeronáuticos netos del mismo período del 2007. El ingreso por TUA nacional creció 4.2% y el ingreso por TUA internacional disminuyó 3.4%. La suma de los ingresos por otros servicios aeroportuarios, arrendamientos y derechos de acceso disminuyó 7.0%, como consecuencia de la reducción en 12.4% del número de operaciones durante el trimestre.

Efectivo a partir del 1° de septiembre, OMA dio por terminado el programa de incentivos ligado a metas de volumen de pasajeros en el aeropuerto de Monterrey, por lo cual, desde esta fecha, no otorga incentivos ni hace provisión alguna por este programa.

El ingreso aeronáutico por pasajero creció 7.4%; pasó de Ps.106.4 en el tercer trimestre de 2007 a Ps.114.3 en el tercer trimestre de 2008.

En cifras acumuladas de los primeros nueve meses de 2008, los **ingresos aeronáuticos netos** muestran un crecimiento de 6.1%, equivalente a Ps.70.0 millones más que los obtenidos al cierre de septiembre de 2007. El ingreso por TUA nacional creció 11.0% y el ingreso por TUA internacional aumentó 0.5%. La suma de los ingresos por otros servicios aeroportuarios, arrendamientos y derechos de acceso disminuyó 0.8%, debido a la reducción en el número de operaciones durante el período en 5.0%.

El ingreso aeronáutico por pasajero en los primeros nueve meses de 2008 fue de Ps.111.8, mayor en 3.1% al ingreso aeronáutico por pasajero de Ps.108.5 obtenido en el mismo período del año anterior.

OMA implementó iniciativas para aumentar los ingresos no aeronáuticos y contrarrestar parcialmente la contracción del tráfico de pasajeros. Los **ingresos no aeronáuticos** en el tercer trimestre de 2008 crecieron Ps.5.2 millones (+5.9%). Las iniciativas que se realizaron en el tercer trimestre fueron destinadas principalmente a la ampliación y mejora de los espacios comerciales en nuestros aeropuertos; entre las más importantes se encuentran:

- inicio de operaciones de dos nuevas compañías arrendadoras de autos en el aeropuerto de Monterrey;
- inicio de operaciones del servicio de envoltura de maletas en Acapulco, Zihuatanejo, Mazatlán, Culiacán y Chihuahua;
- apertura de dos nuevos espacios comerciales en Terminal C del aeropuerto de Monterrey;
- apertura de salón VIP en aeropuerto de Torreón;
- apertura de restaurante tipo snack en Terminal A y Terminal C del aeropuerto de Monterrey, y en aeropuerto de Mazatlán; y ampliación del mismo en el aeropuerto de San Luis Potosí.

Los componentes de los ingresos no aeronáuticos con mayores crecimientos fueron:

- estacionamientos (+Ps.1.4 millones ó +4.9%);
- OMA Carga (+Ps.1.2 millones ó +41.5%);
- arrendadoras de autos (+Ps.0.8 millones ó +10.8%);
- publicidad (+Ps.0.7 millones ó +7.0%); y
- restaurantes (+Ps.0.4 millones ó +5.0%)

El ingreso no aeronáutico por pasajero en el tercer trimestre de 2008 fue de Ps.26.8, mayor en 13.4% a los Ps.23.6 obtenidos en el mismo período de 2007.

Los ingresos no aeronáuticos acumulados de enero a septiembre de 2008 aumentaron Ps.19.9 millones (+7.6%). Los aeropuertos que tuvieron mayor incremento en ingresos no aeronáuticos fueron Monterrey (+Ps.62.9 millones), Ciudad Juárez (+Ps.12.5 millones), Chihuahua (+Ps.5.7 millones) y Acapulco (+Ps.4.7 millones). Los componentes de los ingresos no aeronáuticos con mayores crecimientos fueron:

- estacionamientos (+Ps.7.0 millones ó +8.8%);
- restaurantes (+Ps.3.6 millones ó +15.2%);
- OMA Carga (+Ps.2.5 millones ó +28.6%);
- salones VIP y otros arrendamientos (+Ps.1.9 millones ó +7.5%);
- arrendadoras de autos (+Ps.1.7 millones ó +7.5%);
- locales comerciales (+Ps.1.6 millones ó +6.1%); y
- publicidad (+Ps.1.4 millones ó +5.1%)

El ingreso no aeronáutico por pasajero de los primeros nueve meses de 2008 fue de Ps.25.7, mayor en 4.6% al Ps.24.6 obtenido en el mismo período de 2007.

## Costos y gastos de operación

El total de costos y gastos de operación para el tercer trimestre de 2008 fue de Ps.325.7 millones, mayor en 13.5% a los costos y gastos de operación del mismo período del año anterior. Este crecimiento se generó principalmente por el incremento en los gastos generales y de administración, en la depreciación y amortización, y en el costo de servicios. En el acumulado a septiembre de 2008, el total de costos y gastos de operación fue de Ps.958.1 millones, mayor en 13.7% a los costos y gastos de operación del mismo período del año anterior.

(Ps. miles)	3T 07	3T 08	% Var.	9M 07	9M 08	% Var.
Costo de servicios	106,220	127,288	19.8	317,564	349,316	10.0
Gastos generales y de administración	60,694	74,549	22.8	183,831	220,430	19.9
<b>Subtotal</b>	<b>166,914</b>	<b>201,837</b>	<b>20.9</b>	<b>501,395</b>	<b>569,746</b>	<b>13.6</b>
<i>Costo y GG&amp;A / pasajero</i>	<i>44.3</i>	<i>57.4</i>	<i>29.5</i>	<i>47.3</i>	<i>52.2</i>	<i>10.4</i>
Derecho de uso de activos concesionados	27,115	26,598	(1.9)	73,603	79,245	7.7
Pago de asistencia técnica	15,602	10,845	(30.5)	42,258	40,497	(4.2)
Depreciación y Amortización	77,311	86,374	11.7	225,574	268,643	19.1
<b>Total costos y gastos de operación</b>	<b>286,942</b>	<b>325,655</b>	<b>13.5</b>	<b>842,831</b>	<b>958,132</b>	<b>13.7</b>

Ver notas aclaratorias

Como parte de la estrategia para incrementar la eficiencia operativa y administrativa, a partir del mes de agosto de 2008 se llevó a cabo la reubicación del personal de los aeropuertos de OMA hacia empresas subsidiarias de servicios. Dicha reorganización generó costos y gastos no recurrentes en el tercer trimestre por Ps.25.4 millones. Adicionalmente, el costo de servicios y los gastos generales y de administración fueron impactados por presiones inflacionarias.

- El **costo de servicios** creció 19.8% en el tercer trimestre de 2008, principalmente por el pago no recurrente por Ps.22.0 millones a causa de la reorganización corporativa. Adicionalmente, hubo incrementos en los renglones de energía eléctrica (+Ps.6.3 millones), vigilancia (+Ps.2.0 millones), y obligaciones laborales para el retiro (+Ps.3.4 millones). En el acumulado al 30 de septiembre de 2008, el costo de servicios creció 10.0%. Este aumento fue generado en mayor medida por el costo no recurrente de este trimestre, presiones inflacionarias sobre bienes y servicios, y por los incrementos en las tarifas de la energía eléctrica.
- Los **gastos generales y de administración** aumentaron 22.8% en el tercer trimestre de 2008 comparado con los gastos del tercer trimestre de 2007. La variación obedece principalmente al gasto no recurrente por Ps.3.4 millones y al aumento en el renglón de nómina por Ps.14.5 millones generado por la reorganización corporativa. En el acumulado al 30 de septiembre de 2008, los gastos generales y de administración crecieron 19.9%; siendo la principal causa del incremento el gasto no recurrente y el incremento en la nómina ocurridos en este trimestre.

La suma del costo de servicios y los gastos generales y de administración, ejercidos directamente para la realización de nuestras operaciones, creció 20.9% en el tercer trimestre del año comparado contra lo gastado en el tercer trimestre de 2007. En el acumulado al 30 de septiembre de 2008, esta suma del costo de servicios y los gastos generales de administración creció 13.6% con respecto a lo erogado del 1° de enero al 30 de septiembre de 2007.

- El pago de los **derechos de uso de la concesión** y el pago de **asistencia técnica**, se determinan como porcentaje de los ingresos brutos y el UAFIDA antes de asistencia técnica respectivamente.

El pago por el derecho de uso de activos concesionados disminuyó 1.9% en el tercer trimestre de 2008 y creció 7.7% en el acumulado de nueve meses de 2008.

El pago de asistencia técnica en el tercer trimestre de 2008 fue menor en 30.5%, y en el acumulado enero a septiembre de 2008, este pago fue menor en 4.2% al registrado en el mismo período del año anterior.

- En el tercer trimestre de 2008, la **depreciación y la amortización** crecieron 11.7% con respecto al tercer trimestre de 2007. En el acumulado al 30 de septiembre de 2008, la depreciación y la amortización muestran un crecimiento de 19.1%. El incremento en este renglón obedece a mayores inversiones realizadas.

El **resultado de operación** en el tercer trimestre de 2008 fue de Ps.170.2 millones, menor en 16.0% al resultado de operación obtenido en el tercer trimestre de 2007. En el acumulado del 1° de enero al 30 de septiembre de 2008, el resultado de operación fue de Ps.543.8 millones, menor en 4.5% al resultado operativo obtenido en los primeros nueve meses de 2007.

## UAFIDA

Ps. Miles	3T 07	3T 08	% Var.	9M 07	9M 08	% Var.
<b>Resultado neto</b>	<b>137,613</b>	<b>130,124</b>	(5.4)	<b>421,353</b>	<b>494,866</b>	<b>17.4</b>
<i>menos:</i>						
Total ingreso integral de financiamiento	21,204	(5,601)	n/a	75,543	38,489	(49.1)
Otros ingresos (gastos)- netos	(5,635)	172	n/a	(10,384)	101,178	n/a
<i>más:</i>						
Total de impuestos a la utilidad	80,471	34,628	(57.0)	213,012	188,592	(11.5)
Depreciación y amortización	77,311	86,374	11.7	225,574	268,643	19.1
<b>UAFIDA</b>	<b>279,826</b>	<b>256,555</b>	<b>(8.3)</b>	<b>794,781</b>	<b>812,435</b>	<b>2.2</b>
Margen UAFIDA %	57.2	51.7		56.3	54.1	

Ver notas aclaratorias

La **UAFIDA** en el tercer trimestre de 2008 llegó a Ps.256.6 millones, que comparada contra la obtenida en el tercer trimestre de 2007 decreció 8.3%. Al cierre de los primeros nueve meses del 2008, se obtuvo una UAFIDA de Ps.812.4 millones, mayor en 2.2% a la UAFIDA obtenida en el mismo período de 2007.

El margen UAFIDA que se obtuvo en el tercer trimestre de 2008 fue de 51.7%, menor al margen UAFIDA obtenido en el tercer trimestre de 2007. En las cifras acumuladas de enero a septiembre de 2008, se obtuvo un margen UAFIDA de 54.1%, menor al 56.3% que se obtuvo de enero a septiembre de 2007.

## Otros ingresos o gastos netos, Resultado integral de financiamiento e Impuestos

Ps. Miles	3T 07	3T 08	% Var.	9M 07	9M 08	% Var.
<b>Otros ingresos (gastos)- neto</b>	<b>(5,635)</b>	<b>172</b>	<b>n/a</b>	<b>(10,384)</b>	<b>101,178</b>	<b>n/a</b>
<b>Resultado Integral de Financiamiento:</b>						
Ingreso por intereses - neto	33,069	10,673	(67.7)	92,334	55,852	(39.5)
Utilidad (pérdida) cambiaria - neto	4,559	(16,274)	n/a	12,659	(17,363)	n/a
Utilidad (pérdida) por posición monetaria	(16,424)	-	n/a	(29,450)	-	n/a
<b>Total Ingreso (Costo) integral de financiamiento</b>	<b>21,204</b>	<b>(5,601)</b>	<b>n/a</b>	<b>75,543</b>	<b>38,489</b>	<b>(49.1)</b>
<b>Impuestos a la utilidad</b>	<b>80,471</b>	<b>34,628</b>	<b>(57.0)</b>	<b>213,012</b>	<b>188,592</b>	<b>(11.5)</b>

Ver notas aclaratorias

En el renglón de **otros ingresos (gastos), netos** en el tercer trimestre de 2008 se registró un ingreso por Ps.0.2 millones, a diferencia del gasto registrado en el tercer trimestre de 2007 por Ps.5.6 millones. En el acumulado de los primeros nueve meses de 2008, se registró un ingreso por Ps.101.2 millones, a diferencia del gasto registrado de enero a septiembre de 2007 por Ps.10.4 millones, esta variación se debió principalmente a la cancelación de Participación de los Trabajadores en las Utilidades (PTU) diferida en el primer trimestre del año.



El **resultado integral de financiamiento** del tercer trimestre fue un costo de Ps.5.6 millones a diferencia del ingreso obtenido en el tercer trimestre de 2007 por Ps.21.2 millones. En el acumulado de los primeros nueve meses de 2008, el resultado integral de financiamiento fue un ingreso por Ps.38.5 millones, cifra menor en 49.1% al ingreso registrado en el mismo período del 2007. La variación en ambos períodos se dio principalmente a consecuencia de un menor ingreso por intereses al mantener menores saldos de efectivo; y por pérdida cambiaria.

Los **impuestos a la utilidad** en el tercer trimestre de 2008 fueron de Ps.34.6 millones, menor en 57.0% a los impuestos registrados en el tercer trimestre de 2007. En los primeros nueve meses de 2008, los impuestos a la utilidad fueron de Ps.188.6 millones, cifra menor en 11.5% a los impuestos registrado en los primeros nueve meses de 2007.

## Resultado neto

El resultado neto del tercer trimestre de 2008 fue una utilidad de Ps.130.1 millones, menor en 5.4% a los Ps.137.6 millones obtenidos de utilidad neta en el tercer trimestre de 2007. La utilidad por acción fue de Ps.0.33, menor a la utilidad por acción obtenida en el tercer trimestre de 2007 por Ps.0.34. La utilidad por ADS (American Depositary Shares) fue de US\$ 0.24, menor a la utilidad por ADS del tercer trimestre de 2007 por US\$0.25. Cada ADS equivale a ocho acciones Serie B.

Al 30 de septiembre de 2008 se obtuvo una utilidad neta por Ps.494.9 millones, mayor en 17.4% a la utilidad neta de los primeros nueve meses de 2007. La utilidad por acción de los primeros nueve meses de 2008 fue de Ps.1.25, mayor a la utilidad por acción obtenida en los primeros nueve meses de 2007 por Ps.1.05. La utilidad por ADS fue de US\$ 0.91, mayor a la utilidad por ADS obtenida en los primeros nueve meses de 2007 por US\$0.77.

## Inversiones de capital

Durante el tercer trimestre de 2008 se realizaron inversiones de capital en todos nuestros aeropuertos en cumplimiento con el Plan Maestro de Desarrollo (PMD) y otras inversiones estratégicas adicionales. Todas estas inversiones fueron destinadas para la mejora y ampliación de edificios terminales, pistas, plataformas, y a la adquisición de maquinaria y equipo. Durante este mismo período se pagaron inversiones de capital por Ps.174.0 millones.

Durante el tercer trimestre se concluyeron importantes obras, entre las cuales se encuentran:

- la segunda fase de construcción de la plataforma de aviación comercial, accesos, rodajes y obras complementarias de la Nueva Terminal B del aeropuerto de Monterrey;
- obra de ampliación y remodelación del estacionamiento público del aeropuerto de Culiacán;
- trabajos de mejoras en las pistas y sistema de luces en los aeropuertos de Chihuahua, Ciudad Juárez, Durango, Monterrey y Reynosa; y
- rehabilitación de plataformas en el aeropuerto de Acapulco y Zihuatanejo;

Las inversiones de capital realizadas en los primeros nueve meses de 2008 equivalen a Ps.1,880.1 millones, de los cuales se pagaron Ps.1,597.6 millones durante el mismo período. La mayor parte de las inversiones del período, fueron destinadas para la adquisición de reservas territoriales en cumplimiento al plan estratégico de OMA, donde se contempla el desarrollo y expansión de los aeropuertos clave del Grupo en el largo plazo, particularmente el de Monterrey. El iniciar desde el año pasado con la adquisición de terrenos y continuar con la compra gradual según las oportunidades existentes hasta tener lo necesario, reduce el riesgo de adquirir dichos terrenos a un precio elevado o que éstos sean utilizados para desarrollos urbanos.

## Liquidez

A partir del 1° de enero de 2008 se hizo obligatoria la presentación del Estado de Flujos de Efectivo en sustitución del Estado de Cambios en la Situación Financiera. El Estado de Flujos de Efectivo requiere mostrar las entradas y salidas de efectivo que ocurrieron en un período determinado.

Durante los primeros nueve meses de 2008, se generó flujo neto de efectivo por actividades de operación por Ps.439.1 millones; una salida de efectivo de Ps.1,511.0 millones por actividades de inversión (incluye inversiones de capital e intereses cobrados de instrumentos financieros); y por último, una salida de efectivo de Ps.395.8 millones por actividades de financiamiento (pago de dividendos, recompra de acciones e intereses pagados).

Del saldo al 31 de diciembre de 2007, se presentó una disminución neta de efectivo por Ps.1,467.8 millones durante los primeros nueve meses de 2008. El saldo de efectivo al 30 de septiembre de 2008 fue de Ps.289.0 millones.

OMA no tiene ninguna exposición material a derivados basados en el tipo de cambio o tasa de interés.

## Eventos relevantes subsecuentes.

**Segundo pago trimestral del Dividendo 2007:** El 15 de octubre de 2008, se hizo el segundo pago trimestral del dividendo decretado en la Asamblea General Ordinaria Anual y Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 3 de abril de 2008. La cantidad pagada fue equivalente a Ps.0.2714 por acción.

**Suspensión de operaciones de Aladia:** El 21 de octubre de 2008, la aerolínea tipo charter Aladia hizo pública la suspensión de sus operaciones, debido al difícil entorno económico que ha venido enfrentando la industria aérea en los últimos meses, sumada a la crisis económica y financiera internacional. La aerolínea pretende reestructurar sus obligaciones de pago en forma ordenada para reiniciar operaciones en el futuro. Esta línea aérea transportó 1.5% de los pasajeros totales de OMA acumulados del 1° de enero al 30 de septiembre de 2008.



**Grupo Aeroportuario del centro Norte, S.A.B. DE C.V., OMA**  
(BMV: OMA y NASDAQ: OMAB)

**Realizará una conferencia telefónica para informar sobre los resultados del tercer trimestre de 2008.**

**Día 24 de octubre de 2008 a las 11:30am (hora de México) o 12:30pm (hora del Este)**

Para ingresar a la conferencia telefónica debe marcar desde México o fuera de los E.U.A. al número +1(480)629-9039, o al número +1(800)762-8795 desde los E.U.A. El código de confirmación es el 3934064.

La conferencia también estará disponible vía Webcast en <http://ir.oma.aero/events.cfm>.

La grabación de la conferencia estará disponible vía telefónica hasta el 31 de octubre de 2008 a las 11:59pm. Marcar desde México o fuera de los E.U.A. +1(303)590-3030, o desde los E.U.A +1(800)406-7325. El código de confirmación es el 3934064.

### Anexo Tabla 1

#### Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.

#### Tráfico de Pasajeros

(Miles de pasajeros - excluye pasajeros en tránsito)

Pasajeros Totales	3T 07	3T 08	% Var.	9M 07	9M 08	% Var.
Acapulco	220.3	236.5	7.3	805.7	840.4	4.3
Ciudad Juárez	248.7	225.2	(9.5)	662.0	723.4	9.3
Culiacán	297.5	245.7	(17.4)	833.2	855.3	2.7
Chihuahua	245.5	220.8	(10.0)	639.1	640.6	0.2
Durango	81.8	57.7	(29.5)	211.3	185.0	(12.5)
Mazatlán	208.1	174.8	(16.0)	683.7	648.4	(5.2)
Monterrey	1,816.4	1,732.3	(4.6)	4,885.0	5,118.8	4.8
Reynosa	60.2	69.1	14.7	129.1	183.0	41.7
San Luis Potosí	71.7	74.1	3.3	195.4	206.0	5.4
Tampico	151.7	142.4	(6.1)	433.9	437.2	0.8
Torreón	143.3	133.0	(7.2)	395.0	370.1	(6.3)
Zacatecas	79.8	74.1	(7.1)	215.2	200.6	(6.8)
Zihuatanejo	139.4	129.2	(7.3)	522.2	511.2	(2.1)
<b>Total</b>	<b>3,764.5</b>	<b>3,514.9</b>	<b>(6.6)</b>	<b>10,610.7</b>	<b>10,920.1</b>	<b>2.9</b>
<b>Pasajeros Nacionales</b>						
Acapulco	187.6	206.1	9.9	546.7	618.7	13.2
Ciudad Juárez	248.2	224.9	(9.4)	660.6	722.3	9.3
Culiacán	287.2	238.0	(17.1)	803.0	827.7	3.1
Chihuahua	222.8	198.5	(10.9)	578.9	573.7	(0.9)
Durango	69.1	49.3	(28.6)	187.5	165.6	(11.7)
Mazatlán	136.6	118.4	(13.3)	339.4	340.3	0.3
Monterrey	1,559.9	1,464.7	(6.1)	4,189.3	4,371.5	4.3
Reynosa	60.0	68.7	14.5	128.7	182.1	41.5
San Luis Potosí	48.4	51.5	6.5	136.4	141.4	3.7
Tampico	138.9	128.1	(7.8)	397.5	398.8	0.3
Torreón	120.4	111.6	(7.3)	335.0	309.5	(7.6)
Zacatecas	48.0	50.4	5.0	143.4	139.1	(3.0)
Zihuatanejo	106.2	99.1	(6.7)	278.4	284.4	2.1
<b>Total</b>	<b>3,233.4</b>	<b>3,009.3</b>	<b>(6.9)</b>	<b>8,725.0</b>	<b>9,075.0</b>	<b>4.0</b>
<b>Pasajeros Internacionales</b>						
Acapulco	32.7	30.3	(7.2)	258.9	221.7	(14.4)
Ciudad Juárez	0.5	0.3	(46.7)	1.3	1.2	(13.4)
Culiacán	10.2	7.8	(24.1)	30.2	27.6	(8.6)
Chihuahua	22.7	22.3	(1.4)	60.2	67.0	11.3
Durango	12.7	8.4	(34.2)	23.8	19.4	(18.6)
Mazatlán	71.5	56.4	(21.1)	344.3	308.1	(10.5)
Monterrey	256.5	267.6	4.3	695.6	747.4	7.4
Reynosa	0.2	0.3	63.8	0.4	0.9	133.6
San Luis Potosí	23.4	22.6	(3.2)	59.0	64.5	9.3
Tampico	12.8	14.3	11.5	36.4	38.5	5.7
Torreón	22.9	21.4	(6.4)	60.0	60.6	1.1
Zacatecas	31.8	23.7	(25.3)	71.8	61.5	(14.4)
Zihuatanejo	33.2	30.0	(9.5)	243.7	226.8	(6.9)
<b>Total</b>	<b>531.0</b>	<b>505.6</b>	<b>(4.8)</b>	<b>1,885.7</b>	<b>1,845.0</b>	<b>(2.2)</b>

Ver notas aclaratorias

Anexo Tabla 2

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.

Balance General Consolidado

(Miles de pesos)

	Al 30 de Septiembre de		
	2007	2008	% Var.
<b>Activo</b>			
Activo circulante			
Efectivo y equivalentes de efectivo	1,939,385	288,938	(85.1)
Cuentas por cobrar a clientes- neto	295,468	447,638	51.5
Impuestos a favor	62,078	111,984	80.4
Otras cuentas por cobrar	34,947	41,459	18.6
<b>Total de activo circulante</b>	<b>2,331,878</b>	<b>890,020</b>	<b>(61.8)</b>
Terrenos, maquinaria y equipo- neto	285,089	1,768,151	520.2
Derechos de uso de instalaciones aeroportuarias- neto	5,981,814	6,150,767	2.8
Concesiones aeroportuarias- neto	750,868	733,094	(2.4)
Otros activos- neto	13,956	9,880	(29.2)
<b>Total de activos</b>	<b>9,363,605</b>	<b>9,551,913</b>	<b>2.0</b>
<b>Pasivo y Capital Contable</b>			
Pasivo circulante			
Cuentas por pagar	42,051	389,383	826.0
Impuestos y gastos acumulados	121,037	70,605	(41.7)
Cuentas por pagar a partes relacionadas	203,544	210,625	3.5
Anticipo de clientes	2,815	8,656	207.5
Impuestos por pagar	-	20,718	n/a
Dividendos por pagar	151,849	144,484	(4.9)
Participación de los trabajadores en las utilidades	11,587	4,968	(57.1)
<b>Total pasivo circulante</b>	<b>532,883</b>	<b>849,440</b>	<b>59.4</b>
Depósitos en garantía	20,293	20,922	3.1
Obligaciones laborales al retiro	41,838	33,663	(19.5)
Participación de los trabajadores en las utilidades diferidos	114,799	-	n/a
Impuestos diferidos	633,048	1,157,205	82.8
<b>Pasivo total</b>	<b>1,342,860</b>	<b>2,061,229</b>	<b>53.5</b>
Capital social	6,218,219	6,152,385	(1.1)
Utilidades acumuladas	1,116,037	1,003,765	(10.1)
Reserva para recompra de acciones	412,628	334,534	(18.9)
Efecto acumulado de ISR diferido	273,861	-	n/a
<b>Total capital contable</b>	<b>8,020,744</b>	<b>7,490,684</b>	<b>(6.6)</b>
<b>Total pasivo y capital contable</b>	<b>9,363,605</b>	<b>9,551,913</b>	<b>2.0</b>

Ver notas aclaratorias

Anexo Tabla 3

**Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.**  
**Estados de Resultados Consolidados**

(Miles de pesos)

	3T 07	3T 08	% Var.	9M 07	9M 08	% Var.
<b>Ingresos</b>						
Por servicios aeronáuticos	400,486	401,630	0.3	1,150,911	1,220,865	6.1
Por servicios no aeronáuticos	88,971	94,205	5.9	261,127	281,059	7.6
<b>Total de ingresos</b>	<b>489,457</b>	<b>495,835</b>	<b>1.3</b>	<b>1,412,038</b>	<b>1,501,924</b>	<b>6.4</b>
<b>Costo de operación</b>						
Costo de servicios	106,220	127,288	19.8	317,564	349,316	10.0
Gastos generales y de administración	60,694	74,549	22.8	183,831	220,430	19.9
Derechos de uso de bienes concesionados	27,115	26,598	(1.9)	73,603	79,245	7.7
Pago de asistencia técnica	15,602	10,845	(30.5)	42,258	40,497	(4.2)
Depreciación y amortización	77,311	86,374	11.7	225,574	268,643	19.1
<b>Total de costo de operación</b>	<b>286,942</b>	<b>325,655</b>	<b>13.5</b>	<b>842,831</b>	<b>958,132</b>	<b>13.7</b>
<b>Resultado de Operación</b>	<b>202,515</b>	<b>170,180</b>	<b>(16.0)</b>	<b>569,207</b>	<b>543,792</b>	<b>(4.5)</b>
<b>Total otros ingresos (gastos) - neto</b>	<b>(5,635)</b>	<b>172</b>	<b>n/a</b>	<b>(10,384)</b>	<b>101,178</b>	<b>n/a</b>
<b>Resultado integral de financiamiento</b>						
Ingreso por intereses - neto	33,069	10,673	(67.7)	92,334	55,852	(39.5)
Utilidad (pérdida) cambiaria - neto	4,559	(16,274)	n/a	12,659	(17,363)	n/a
Utilidad (pérdida) por posición monetaria	(16,424)	-	n/a	(29,450)	-	n/a
<b>Total ingreso integral de financiamiento</b>	<b>21,204</b>	<b>(5,601)</b>	<b>n/a</b>	<b>75,543</b>	<b>38,489</b>	<b>(49.1)</b>
<b>Resultado antes de Impuestos a la Utilidad</b>	<b>218,084</b>	<b>164,752</b>	<b>(24.5)</b>	<b>634,366</b>	<b>683,459</b>	<b>7.7</b>
<b>Total de impuestos a la utilidad</b>	<b>80,471</b>	<b>34,628</b>	<b>(57.0)</b>	<b>213,012</b>	<b>188,592</b>	<b>(11.5)</b>
<b>Resultado neto consolidado</b>	<b>137,613</b>	<b>130,124</b>	<b>(5.4)</b>	<b>421,353</b>	<b>494,866</b>	<b>17.4</b>
<b>Promedio ponderado de acciones en circulación</b>	<b>400,000,000</b>	<b>395,930,772</b>		<b>400,000,000</b>	<b>396,526,426</b>	
Utilidad por Acción (Ps.)	0.34	0.33		1.05	1.25	
Utilidad por ADS (US\$)	0.25	0.24		0.77	0.91	
<b>UAFIDA</b>	<b>279,826</b>	<b>256,555</b>	<b>(8.3)</b>	<b>794,781</b>	<b>812,435</b>	<b>2.2</b>
<b>Margen UAFIDA %</b>	<b>57.2</b>	<b>51.7</b>		<b>56.3</b>	<b>54.1</b>	

Ver notas aclaratorias

Anexo Tabla 4

**Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.  
Estado de Flujos de Efectivo Consolidado**

(Miles de pesos)

Al 30 septiembre  
2008

<b><u>Actividades de operación</u></b>	
Resultado antes de impuestos a la utilidad	<b>683,459</b>
<i>Partidas relacionadas con actividades de inversión</i>	
Depreciación y amortización	268,643
Intereses a favor	(86,576)
Obligaciones laborales al retiro	(4,520)
Provisión de gastos	(22,955)
Provisión de cuentas incobrables	5,945
Partición de los Trabajadores en las Utilidades diferido	(104,230)
<i>Partidas relacionadas con actividades de financiamiento</i>	
Intereses a cargo	30,724
	<b>770,490</b>
Incremento (disminución) en cuentas por cobrar y otros	(202,657)
Incrmento (disminución) en cuentas por pagar	44,728
Impuestos a la utilidad pagados	(173,462)
<b>Flujo neto de efectivo de actividades de operaciones</b>	<b>439,099</b>
<b><u>Actividades de inversión</u></b>	
Intereses cobrados	86,576
Adquisición de mejoras en bienes consecionados y adquisición de inmuebles	(1,597,607)
<b>Flujo neto de efectivo de actividades de inversión</b>	<b>(1,511,031)</b>
<b>Flujo neto de efectivo antes de actividades de financiamiento</b>	<b>(1,071,932)</b>
<b><u>Actividades de financiamiento</u></b>	
Salida de efectivo por la recompra de acciones	(44,282)
Intereses pagados	(30,724)
Dividendos pagados	(320,828)
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento</b>	<b>(395,834)</b>
<b>Disminución neta de efectivo y demás equivalentes de efectivo</b>	<b>(1,467,766)</b>
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del período	1,756,704
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del período</b>	<b>288,938</b>

Ver notas aclaratorias

## Anexo Tabla 5

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.									
Resultados de Operación por aeropuerto									
(Miles de pasajeros y miles de pesos)									
Monterrey	3T 07	3T 08	9M 07	9M 08	Acapulco	3T 07	3T 08	9M 07	9M 08
Pasajeros totales	1,816.4	1,732.3	4,885.0	5,118.8	Pasajeros totales	220.3	236.5	805.7	840.4
Ingresos	225,851	240,528	622,914	685,808	Ingresos	31,380	34,571	116,336	120,986
Aeronáuticos	178,786	188,932	488,689	538,184	Aeronáuticos	26,163	29,018	99,105	102,942
No Aeronáuticos	47,065	51,596	134,226	147,624	No Aeronáuticos	5,217	5,553	17,231	18,044
Resultado de operación	20,308	9,825	76,494	59,363	Resultado de operación	2,442	14,999	13,624	16,947
UAFIDA	40,873	33,305	138,352	129,859	UAFIDA	10,054	24,530	36,263	50,113
<b>Culiacán</b>					<b>Mazatlán</b>				
Pasajeros totales	297.5	245.7	833.2	855.3	Pasajeros totales	208.1	174.8	683.7	648.4
Ingresos	37,995	32,860	107,368	110,091	Ingresos	33,193	29,978	109,553	107,122
Aeronáuticos	33,242	28,252	93,583	95,172	Aeronáuticos	25,350	22,288	84,730	82,385
No Aeronáuticos	4,753	4,608	13,785	14,919	No Aeronáuticos	7,843	7,690	24,823	24,738
Resultado de operación	4,114	5,071	13,185	8,158	Resultado de operación	3,982	6,938	13,453	(3,953)
UAFIDA	9,745	11,857	30,067	26,240	UAFIDA	9,997	14,399	31,079	19,878
<b>Chihuahua</b>					<b>Zihuatanejo</b>				
Pasajeros totales	245.5	220.8	639.1	640.6	Pasajeros totales	139.4	129.2	522.2	511.2
Ingresos	32,768	31,350	86,039	91,706	Ingresos	19,235	19,167	75,346	76,333
Aeronáuticos	27,707	26,167	72,292	76,184	Aeronáuticos	15,709	15,657	62,487	63,174
No Aeronáuticos	5,061	5,183	13,747	15,522	No Aeronáuticos	3,526	3,510	12,859	13,159
Resultado de operación	2,681	4,491	10,566	8,099	Resultado de operación	801	6,435	6,881	4,948
UAFIDA	7,975	10,154	26,012	24,837	UAFIDA	6,691	12,932	24,415	24,255
<b>Ciudad Juárez</b>					<b>Otros seis aeropuertos</b>				
Pasajeros totales	248.7	225.2	662.0	723.4	Pasajeros totales	588.6	550.5	1,579.8	1,581.9
Ingresos	29,274	29,841	78,681	91,159	Ingresos	82,193	79,278	226,796	222,722
Aeronáuticos	24,755	25,001	65,606	76,559	Aeronáuticos	68,774	66,316	184,418	186,266
No Aeronáuticos	4,519	4,840	13,076	14,600	No Aeronáuticos	13,419	12,962	42,378	36,456
Resultado de operación	2,156	4,705	9,662	6,742	Resultado de operación	9,754	30,129	28,800	22,657
UAFIDA	7,966	11,017	26,052	26,359	UAFIDA	26,855	49,519	77,802	87,146

Ver notas aclaratorias



## Notas Aclaratorias

**Principales cambios en Políticas Contables:** OMA implementó una serie de criterios contables a sus estados financieros, como resultado de los cambios en las Normas de Información Financiera (NIFs) y en la Interpretación de las Normas de Información Financiera (INIFs), aplicables a partir del 1° de enero de 2008.

- NIF B-10 “Efectos de la inflación”, la cual establece el no reconocimiento de los efectos de la inflación en los estados financieros a partir del 1° de enero de 2008 bajo un entorno no inflacionario. En lo sucesivo el registro de la inflación será aplicable únicamente bajo un entorno inflacionario, cuando la inflación acumulada de los tres ejercicios anuales anteriores sea igual o superior a 26%. Como resultado de este cambio, las cifras del segundo trimestre de 2008 están expresados en pesos nominales.
- INIF 9 “Presentación de Estados Financieros comparativos por la entrada en vigor de la NIF B-10”, la cual indica que las cifras del segundo trimestre de 2007, se deberán expresar en pesos constantes del 31 de diciembre de 2007.
- NIF D-3 “Beneficios a los empleados”, incorpora entre otros cambios el cálculo de la PTU causada y diferida, considerando la metodología establecida en la NIF D-4 “Impuestos a la utilidad” y el reconocimiento del plan de carrera de los empleados dentro de los cálculos actuariales.
- NIF B-2 “Estado de flujos de efectivo” sustituye al Boletín B-12 “Estado de cambios en la situación financiera”. Por lo tanto, el Estado de Flujos de Efectivo del segundo trimestre de 2008 no es comparable con el Estado de cambios en la Situación financiera que se presentó en el segundo trimestre de 2007.

**Comparaciones contra el período anterior:** A menos que se indique de otra manera, las comparaciones de cifras operativas y financieras, son hechas contra las cifras del mismo período del año anterior. Las variaciones porcentuales en cifras de pasajeros y financieras, se calcularon utilizando cifras en miles.

**Estados financieros no auditados:** Las cifras y estados financieros presentados en este comunicado, son cifras no auditadas del tercer trimestre de 2008.

**Ingresos aeronáuticos:** Son los ingresos provenientes de los servicios prestados sujetos a regulación tarifaria. Estos incluyen los ingresos por servicios aeroportuarios, ingresos por arrendamientos regulados y los ingresos por derechos de acceso a terceros para brindar servicios complementarios y transporte terrestre permanente. Los ingresos por servicios aeroportuarios están conformados principalmente por la Tarifa de Uso de Aeropuerto que se le cobra al pasajero de salida (doméstico o internacional), y los servicios de aterrizaje de aeronaves, estacionamiento en plataforma de las aeronaves, revisión de los pasajeros y su equipaje de mano, uso de pasillos telescópicos, entre otros. Los ingresos por arrendamientos regulados incluyen principalmente las rentas cobradas por el uso de oficinas de operación, hangares y mostradores para documentación y venta de boletos. Los ingresos por derechos de acceso a terceros para brindar servicios complementarios incluyen principalmente la participación sobre los ingresos de terceros por la prestación de servicios de rampa, arrastre de aeronaves, recarga y descarga de aguas, limpieza interior, suministro de energía, avituallamiento, seguridad, vigilancia y mantenimiento de aeronaves, entre otros. Los ingresos por derecho de acceso a terceros para brindar transporte terrestre permanente, son los que se obtienen por el cobro a taxis y autobuses.

**Ingresos no aeronáuticos:** Son los ingresos que no se encuentran sujetos a regulación de tarifas. Estos incluyen ingresos derivados de servicios comerciales tales como: estacionamiento, publicidad, arrendadoras de autos, locales comerciales, manejo y almacenamiento de carga, arrendamientos varios, entre otros

**Normas de Información Financiera (NIF):** Los estados financieros y demás cifras son presentados de acuerdo a las Normas de Información Financiera (NIFs) y la Interpretación de las Normas de Información Financiera (INIFs) vigentes en México, las cuales pueden diferir en ciertos aspectos de los principios de contabilidad generalmente aceptados en los Estados Unidos de Norteamérica (US GAAP).

**Pasajeros:** Toda cifra referida al volumen de tráfico de pasajeros se refiere a pasajeros terminales.

**Pasajeros terminales:** Pasajeros terminales incluye los pasajeros de los tres tipos de aviación (comercial, comercial no regular, y general), y excluye pasajeros en tránsito.

**Pasajeros que pagan TUA (Tarifa de Uso de Aeropuerto):** son los pasajeros de salida, excluyendo a los pasajeros en conexión, diplomáticos, e infantes.

**Presentación de Estados Financieros comparativos:** Por la entrada en vigor de la NIF B-10 “Efectos de la inflación”, la INIF 9 “Presentación de Estados Financieros comparativos por la entrada en vigor de la NIF B-10” establece que los estados financieros de períodos anteriores al 2008 comparativos con los del período 2008, deben presentarse expresados en unidades monetarias de poder adquisitivo de los últimos estados financieros en donde se reflejaban los efectos de inflación, es decir, expresados a pesos del 31 diciembre de 2007.

**Regulación tarifaria:** La Secretaría de Comunicaciones y Transportes (SCT) regula todos nuestros ingresos aeronáuticos bajo un sistema de “Tarifa Máxima”, el cual establece la cantidad máxima de ingresos por unidad de tráfico (un pasajero Terminal o 100kg. de carga) que puede generar anualmente cada aeropuerto, por la prestación de servicios sujetos al sistema de regulación tarifaria. El concesionario fija y registra las tarifas específicas aplicables a cada uno de los servicios sujetos a esta regulación y podrá modificarlas cada seis meses, siempre y cuando el conjunto de los ingresos derivados de los servicios aeronáuticos por unidad de tráfico en un aeropuerto, no exceda la tarifa máxima anual establecida para dicho aeropuerto. La SCT revisa anualmente que se cumpla con la “Tarifa Máxima” al cierre del año.

**Tipo de cambio:** Las cifras expresadas en dólares americanos (US\$) son convertidos a un tipo de cambio de Ps.10.9397/US\$ del 30 de septiembre de 2008, según el Diario Oficial de la Federación.

**UAFIDA:** Para propósitos de este reporte, UAFIDA se calcula como la utilidad neta menos costo integral de financiamiento y otros ingresos netos, más impuestos, depreciación y amortización. UAFIDA no debe considerarse como una medida alternativa de la utilidad neta, como un indicador del desempeño de la compañía, o como un indicador de la liquidez. OMA considera que la UAFIDA representa una medida útil para medir el desempeño de la compañía, que es ampliamente utilizada por los inversionistas para evaluar el desempeño de la compañía y compararlo contra el de otras. Sin embargo, se debe tener en cuenta que la UAFIDA puede ser calculada en forma distinta por otras compañías y que no es una medida reconocida bajo las Normas de Información Financiera en México.

**Unidad de carga:** Una unidad de carga es igual 100 kilogramos de carga.

**Unidad de tráfico y/o unidad de carga de trabajo:** Una Unidad de trabajo y/o Unidad de carga trabajo equivale a un pasajero y/o 100 kilogramos de carga.

**Utilidad por acción y por ADS:** Para el cálculo, se considera el promedio ponderado de acciones o de ADS en circulación en el período (3 meses y 9 meses), disminuyendo las acciones que están en tesorería debido a la operación del programa de adquisición de acciones propias.

*El presente comunicado puede contener información y declaraciones en tiempo futuro. Las declaraciones en tiempo futuro no constituyen hechos históricos. Estas declaraciones son únicamente predicciones basadas en información conocida por la compañía hasta el momento y en nuestras expectativas y proyecciones con respecto a eventos futuros. Las declaraciones en tiempo futuro pueden ser identificadas con las palabras “considerar”, “esperar”, “anticipar”, “dirigir”, “estimar” o expresiones similares. A pesar de que la administración de OMA considera que las expectativas reflejadas en dichas declaraciones en tiempo futuro son razonables, se hace del conocimiento de los inversionistas que la información y declaraciones en tiempo futuro están sujetas a distintos riesgos y eventos inciertos, los cuales son difíciles de predecir y se encuentran generalmente fuera del control de OMA, y pudieran provocar que los resultados y el desempeño reales difieran sustancialmente de aquellos expresados en el presente comunicado. Estos riesgos y eventos inciertos incluyen, sin limitación, aquellos incluidos en nuestro Reporte Anual bajo el rubro “Factores de Riesgo”. OMA no asume responsabilidad alguna en cuanto a la actualización pública de sus declaraciones o información en tiempo futuro, ya sea como resultado de nueva información, eventos futuros o cualquier otra circunstancia.*

#### **Acerca de OMA**

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V., conocido como OMA, opera y administra 13 aeropuertos internacionales dentro de nueve estados en la región centro y norte de México, localizados en las ciudades de: Monterrey, el tercer más grande centro metropolitano en México; Acapulco, Mazatlán y Zihuatanejo, importantes destinos turísticos; así como en otros nueve centros regionales y ciudades fronterizas. OMA emplea a más de 950 personas para ofrecer a pasajeros y clientes, servicios aeroportuarios y comerciales de excelencia en instalaciones que cumplen con las normas internacionales de seguridad y certificadas por el cumplimiento de reglas ambientales e ISO 9001:2000. OMA tiene como integrantes del socio estratégico a Empresas ICA, la empresa de ingeniería, procuración y construcción más grande de México, y Aéroports de Paris Management, filial de Aéroports de Paris, segundo grupo aeroportuario de Europa. OMA está listada en la Bolsa Mexicana de Valores bajo la clave OMA y en el NASDAQ Global Select Market bajo la clave OMAB. Para mayor información ir a [www.oma.aero](http://www.oma.aero)